

人・街・暮らしを元気にする  
生活情報誌

# ライフネクスト info

[インフォ]

うれしい特典を多彩にご用意。

## ライフネクストクラブ 会員募集中!

創刊記念プレゼント 抽選で  
20名様

ダンチュウ  
「dancyu  
グルメカタログギフト」



Life Next  
Information  
Debut!  
2010 vol.1



おトクなりフォーム商品をご紹介

### 快適ライフキャンペーン

快適ハウスクリーニング

### 夏のすっきり キャンペーン

人気インテリアショップ「アクタス」と提携

### わくわくキャンペーン

季節のおトクなお買いもの

### ミストで空気を洗う 「空気洗浄機」

安心&納得のリフォームを!

### 我が家のリフォーム体験談

Close-Up★

### 進化するトイレにフォーカス!

「家財」にも保険を掛ける

### 知ってトクする保険の話

みんなで作るお便り広場

### ライフの広場



# お一人おひとりの ライフスタイルに合わせた快適を創造する 『ライフネクストクラブ』創設へ

株式会社コスモスライフは、大和ハウスグループの一員として、  
2010年4月1日、社名を『大和ライフネクスト株式会社』に改め、  
新たなスタートを切りました。

「お客様の生活に一番近い存在として、一生涯にお応えし、  
常に一步先を考え、さらに高い価値を提供し続ける企業となる」  
この決意を持って私たちは新たな、次のステージへ進んでまいります。

そして、その具体的行動として4月1日に『ライフネクストクラブ』を創設いたしました。  
『ライフネクストクラブ』には、マンションで生活をされている皆さまお一人おひとりの  
異なるライフスタイルを尊重し、生活のなかで感じる快適さ、便利さ、豊かさ、潤いを、  
それぞれのライフスタイルに合わせ、創造・提供したいという願いを込めています。

クラブ会員への特典は、大和ハウスグループならではの  
各種ご優待やキャンペーン企画、日々の生活のお役立ち情報などをご用意しております。  
今後につきましては、家族構成や年齢の違い、あるいはペットの有無、趣味・嗜好等々、  
それぞれのライフスタイルに即した特典・サービスが提供できるよう、  
その範囲を徐々に拡大したいと考えております。

皆さまのご期待に応える、魅力あるクラブへ成長させてまいりたいと考えておりますので、  
ぜひとも、皆さまもクラブ会員としてご参加いただき、ともに『ライフネクストクラブ』を  
育てていただけると幸いです。

引き続き、ご愛顧のほど、よろしくお願い申し上げます。

※「コスモインフォ」を『ライフネクストインフォ』に、マンション生活総合情報サイト「コスモスマイル」を  
『e(イー)ライフネクスト』にリニューアルいたしました。

代表取締役社長

渡邊好則



より豊かで快適なマンションライフのために  
ライフネクストクラブは誕生しました。

うれしい  
特典を多彩に  
ご用意。

# ライフネクストクラブ 会員募集中!



## 特典 その1

### 大和ハウスグループの レジャー・健康・ショッピング・ イベントへのご優待。

たとえば・・・  
ホテルご優待券・スポーツクラブご優待券、  
その他各種イベントへのご優待など、  
季節に合わせてご用意します。

## 特典 その2

### クラブ会員限定の キャンペーン& サービスのご提供。

たとえば・・・  
ハウスクリーニングや家事代行サービスなど、  
おトクなキャンペーン価格でご提供します。



## 特典 その3

### 快適なマンションライフに 役立つ情報のご提供。

たとえば・・・  
季節にあった生活情報や、  
暮らしを元気にする耳より情報など、  
読んで楽しくためになる情報をお届けします。



## 特典 その4

### お一人おひとりの ライフスタイルにフィットした モニター募集やサンプル提供。

たとえば・・・  
新商品のサンプルプレゼントや、  
モニター募集などを予定しています。

今後も、これまでにない新しいサービスの提供やイベントを  
計画しています。どうぞご期待ください。

ライフネクストクラブの詳しい情報とご入会申込は・・・

#### ① パソコンから

イーライフネクスト

検索

[www.e-lifenext.jp](http://www.e-lifenext.jp)

#### ② 携帯電話から

右のQRコードを読み  
取ってください。  
※ご利用いただける  
機種もあります。



#### ③ 同封ハガキから

必要事項を記入して  
お申込みください。

〈お問合せ〉  
大和ライフネクスト(株)  
ライフネクストクラブ事務局  
TEL. 03-5549-7033  
受付時間 / 9:30～17:30  
(土・日・祝日・年末年始を除く)

#### ライフネクストインフォ創刊記念プレゼント

ダンチュウ  
dancyu  
グルメ  
カタログギフト

抽選で  
20名様



グルメ雑誌dancyu編集部厳選の逸品からお好みでお選びください。  
ライフネクストクラブ会員様と新規にご入会(2010年6月末までに同封ハガキ、Web、Faxでお申込み)いただいた方が対象です。  
※発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。

Web  
限定

ライフネクストクラブ  
新規ご入会プレゼント

アクタス オリジナル  
コースター

冷たい飲み物がうれしい季節にぴったりの、おしゃれな  
コースター。Webから新規でクラブにご入会申込みの  
方先着100名様限定のプレゼントです。  
※コースターの色柄は選べません。  
※発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。

そのリフォーム、  
大和ライフネクストが  
お手伝いします。

安心&納得の  
リフォームを！

参考写真:INAX



我が家の  
リフォーム  
体験談

『古かった浴室が、広々快適に。  
ますますお風呂が大好きに』

東京都世田谷区/K様

**築15年の浴室は  
汚れやニオイが目立ち、  
悩んでいました。**

我が家のマンションは、築15年。浴室も古びて、毎日お手入れしていても、汚れやニオイが目立ってきていました。家族揃ってお風呂が大好きなので、浴室が快適ではなくなってきたのが、なんとも辛くて…。もう限界、と、リフォームすることに決めました。新しくするだけでなく、最近では同じスペースでも浴室を広くできるらしいと友人から聞いて、ますます気持ちが盛り上がり、さっそく問合せしてみました。

**電話相談なのに、すぐ  
アドバイスがもらえ、さすが  
管理会社だと思いました。**

最初の電話でびっくりしたのは、担当者ですぐに我が家の間取り図を確認してくれたので、話がスムーズだったこと。管理会社だから、ほとんどの間取り図などが揃っていることが多いと聞き、今回は助かりました。

特に水まわりのリフォームは、配管などの関係で、できることできないことがあるそうで、そういう意味でも、我が家の建物の情報を持っている管理会社に相談して正解でした。リフォームにあたって、費用や工事日数、ご近所や管理組合への挨拶、在宅の必要性などが心配でしたが、紹介された提携会社の担当者がわかりやすく説明してくれたため、安心してお願いできました。

**想像していた以上の  
仕上がりで大満足です。**

事前に「5cm広くなる」と聞いてはいましたが、大して変わらないだろうと思っていたんです。ところが、ゆったり感が全然違い驚きました。担当者のアドバイスで、ベンチ付き浴槽に変更したのも大正解。浴槽の出入りがしやすくなり、また、歳を取ってからの入浴の不安が今から解消されました。半身浴が新しい習慣にもなり家族で大喜びでした。断熱浴槽なので、冬場に家族が好きな時間に入浴してもムダがな

**リフォーム体験、  
大募集!!**

リフォームを通して感じたことや発見したことなど、あなたのエピソードをお寄せください。

**応募方法**

同封ハガキまたは、14ページの応募用紙に記入し応募ください。採用させていただいた方には、ハープを缶に詰め込んだハープ缶を差し上げます。(13ページ参照)



くなりそう。床がすぐ乾くのでお掃除も楽々。大満足のリフォームでした。

**木  
崎  
の  
眼**

長く楽しめる快適さを…

最近では様々な工夫のある浴槽が登場してきました。お子さまとの入浴や半身浴に便利なベンチ付き、浴室スペースはそのままで足が伸ばせるようになるナナメ浴槽など。ユニットバスの場合、基本プラン価格に3万円程度のプラスで、浴槽を変更できます。長く、毎日楽しめることを考えれば、価値のある出費といえるのではないのでしょうか。



**Dr. Kizaki**

リフォーム推進部所属  
リフォームの施工チェックや技術指導を行う

リフォーム会社  
選びをお手伝い

**あなたのリフォームをしっかりとサポートします**

大和ライフネクストでは、リフォームを考えている方へリフォーム会社選びをお手伝いいたします。大切な住まいのリフォームのために、私たちのノウハウをお役立てください。

**その1 修繕から全面リフォームまで1つの窓口**

マンションのリフォームをお考えなら、お電話やメールで、何でもお気軽にご相談ください。小さな修繕から全面リフォームまで、専任スタッフが丁寧にご要望をうかがい、アドバイスいたします。

**その2 厳選した優良リフォーム会社をご紹介します**

会社概要・決算書など書類審査と面接調査などの審査をクリアした優良なリフォーム会社をご紹介します。ご自身で探す手間や不安を解消します。

**その3 複数会社で比較検討も可能**

リフォームのお見積りを比較したいという方には、複数の提携会社をご紹介します。提案や見積りはもちろん無料です。ご自身で探された会社も含めてご検討ください。

**その4 管理会社ならではのサポート**

リフォームにはマンションごとにさまざまなルールが定められています。管理会社の立場から、管理規約の遵守を提携会社に徹底しています。

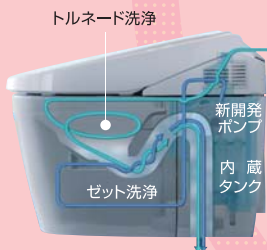
# Close-Up★

今月のクローズアップ

## 空気までキレイに!!

話題のプラズマクラスター搭載。除菌イオンが空気中の浮遊菌を不活性化、カビの繁殖やニオイも抑えます。

- INAX / 除菌イオン



## 年間1万円以上の節水力!!

洗浄水量、わずか4.8L。従来品より約68%もの節水を実現。1年間で180L浴槽288杯分もお得です。

- TOTO / ハイブリッドエコロジーシステム

## 電動リフトアップで楽々!!

リモコンのボタン操作で、機能部が自動でアップ。持ち上げる手間もなく、便器とのすき間をキレイにお掃除できます。

- INAX / お掃除リフトアップ



## 寝ぼけまなこにも優しい!!

やわらかな明りで要所を照らす「ほのかライト」のトイレなら、夜中のトイレもまぶしさで目が覚めてしまうことはありません。

- INAX / ほのかライト



# 進化するトイレに、フォーカス。

エコや快適性、お手入れのしやすさ・・・。

最近のトイレは、驚くほど進化しています。

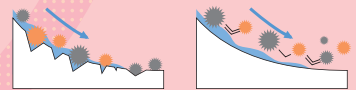
毎日何度も使う場所だけに、リフォーム効果も大。

優れた最新機能の一例をご紹介します。

## 汚れをよせつけない!!

表面がナノレベルまでなめらかなセフィオンテクト。汚れがつきにくいので、少ない水量できれいになります。

- TOTO / セフィオンテクト



汚れよりもきめが粗い表面で、汚れが引っ掛かる足場があちこちにある。

汚れよりもきめ細かい表面平滑で、引っ掛かる足場がない。

流しても汚れが残ってしまいます。

1回流せばピカピカになります。

## フチなしだからお手入れ簡単!!

お手入れしにくい便器のフチがないから、汚れもサッとひとふき。お掃除タイムも従来の30秒から10秒に。

- TOTO / フチなし形状



## セミナーのお知らせ

# お掃除プロに学ぶ、お掃除のコツ

プロならではの掃除のコツを、考え方から実践までわかりやすくご紹介。ご自宅のお掃除が楽しくなります。

- 1 **お掃除の必要性**  
お掃除の健康や財産への影響
- 2 **お掃除の効率をよくなるために**  
お掃除の基本、道具の選び方、洗剤の違い



## 講師 若林和子先生

NPO法人日本ハウスクリーニング協会会員 / 整理収納清掃(3S)コーディネーター資格取得者 / TBSはなまるマーケット「秋こそ怖い! ハウスタスト」にご出演

**6/19** [受付開始] 13:30 [定員] 30名様  
[お申込み締切] 6/11(金) **要予約**

〈セミナー〉 14:00~15:00 → 〈ショールーム見学〉 15:15~16:00

## 会場 INAX 新宿ショールーム3F

東京都渋谷区代々木2-11-17  
ラウンドクロス新宿  
JR「新宿」駅南口より徒歩4分、  
都営大江戸線「新宿」駅より徒歩2分

もれなくプレゼント!!  
「お掃除洗剤セット」  
(お風呂・キッチンのぬめり・カビ対策スプレー)

お申込み方法 ①お電話で  
**0120-43-2233** 受付時間 / 9:30~17:30 (土・日・祝日・年末年始を除く)

②インターネットから  
イーライフネクスト **検索**

「大改造! 劇的ビフォーアフター」の匠、現れる!!

あなたを、ごいっしょに。  
**PanaHome**

# 江口恵津子先生のマンションリフォームセミナー

- 1 **リフォーム実例**  
プチリフォームからスケルトンリフォームまで  
**お金をかけずに快適空間を実現**
- 2 **インテリアの極意を伝授**
- 3 **ライフスタイル・ライフサイクルと住まいの変化**

## 講師 江口恵津子先生

(株)ヴェルディッシモ代表取締役・建築デザイナー・インテリアコーディネーター / TV「大改造! 劇的ビフォーアフター」に3回出演 / 「TVチャンピオン」第3回インテリアコーディネーター王 / TV東京「ロモ流」にご出演



**7/3** [受付開始] 13:00 [定員] 50名様  
[お申込み締切] 6/25(金) **要予約**

〈セミナー〉 13:30~15:00 → 〈パナソニックリビングショールーム見学〉 15:15~16:00

## 会場 TKPコンカード横浜カンファレンスセンター2F

神奈川県横浜市神奈川区金港町3-1  
「横浜」駅きた東口より徒歩5分

もれなくプレゼント!!

- ① 江口先生著「スローリッドリフォーム」
- ② 「マンションリフォーム実例集」



※各セミナーは定員になり次第、締切らせていただきます。※お申込みのお客様には後日大和ライフネクストより招待状(会場詳細等)をお送りいたします。