大和ライフネクストがお届けする

人・街・暮らしを元気にする生活情報誌

ライフネクスト info

［ ライフネクストインフォ 秋号 ］

Autumn 2012 vol.11

infoくらしの特集

これで大掃除もラクになる

片づけのきほん

ライフスタイル・エッセンス
「失敗しないお弁当づくり」

暮らしワンポイント講座
「住まいの安全再確認」

宅配クリーニング
ハウスクリーニング

わが家の リフォーム体験談

リフォームセレクション

不要品回収サービス／引越
秋の住み替えキャンペーン

ライフの広場

これで大掃除もラクになる

片づけのきほん

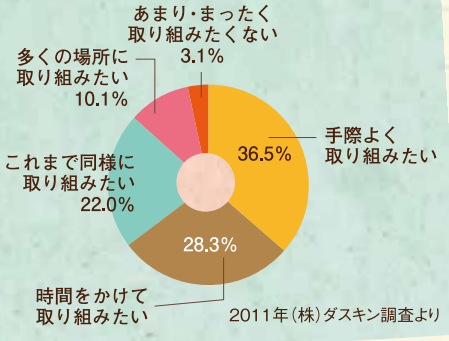
clean project

秋の衣替えシーズン。衣類を整理する機会に、
お部屋の片づけ全般を見直してみませんか。
気候もよく、家事がはかどるこの季節に、
きっちり片づけを済ませておけば、
毎年、手間をかけていた年末の大掃除もラクラク。
これからご紹介する「片づけのきほん」を参考に
片づけ上手を目指しましょう！

主婦アンケート 1

大掃除は〝手際よく〟済ませたいもの

大掃除にどのように取り組みたいか

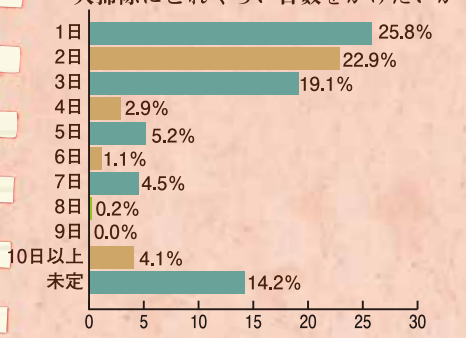


2011年（株）ダスキン調査より

主婦アンケート 2

期間は 1〜3 日が大多数に

大掃除にどれくらい日数をかけたいか



2011年（株）ダスキン調査より

そこで今年は…

きれいな住まいをキープ！

大掃除もラクになる「片づけのきほん」3か条

①段取りからはじめる
②片づけやすい「指定席」を
③不要なモノをため込まない

に注目！

監修
すはら ひろこ／住生活デザイナー
一級建築士、インテリアコーディネーター、整理収納アドバイザーなど多彩な資格と経験を活かし、誰にでも取り組みやすい片づけ術を提案。おしゃれでわかりやすい整理収納のレッスンや講演が好評。新刊『「無印良品」で覚える収納のコツ』（監修）ほか著書多数。株式会社アビタ・クエスト代表。

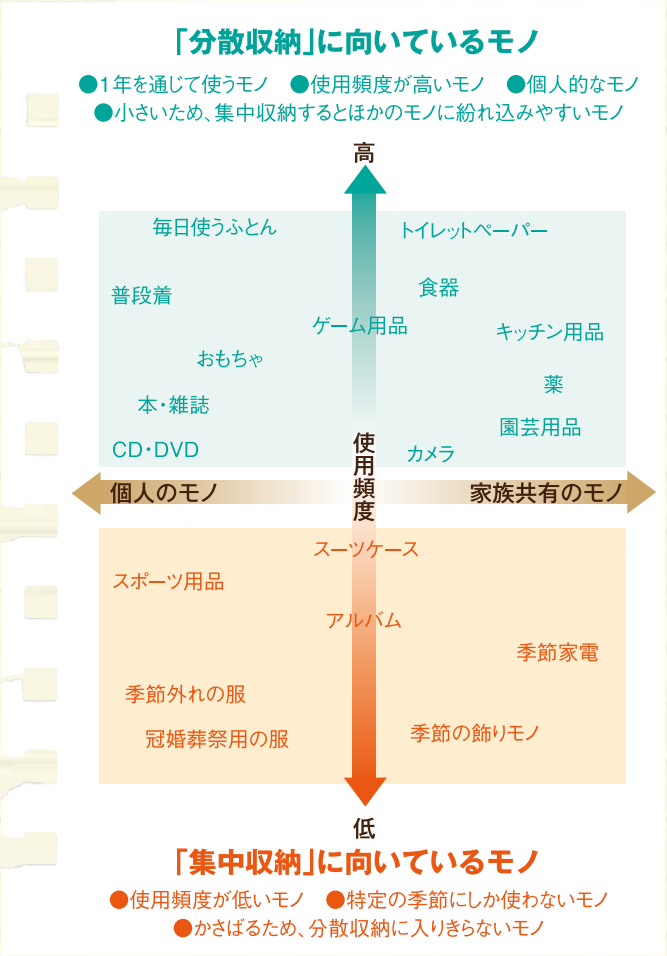
①段取りからはじめる

片づけを始める前に、収納をプランニングします。

片づけは、時間をかけるより手順が大事です。やみくもに始めるのではなく、取りかかる前にプランを立ててみましょう。きれいな部屋が持続する、根本的な片づけができます。

まずは部屋中のモノを把握する

片づけを始める前に、モノを収める場所となる収納スペースをチェックしましょう。めったに開けない収納部に、余分なストック品や不用品がありませんか？まずは収納部も含めて住まい全体で「どんなモノが」「どこに」「どれほど」あるのか把握することが先決です。把握ができたら、正しい収納ができているか、見直していきましょう。



適材適所の収納はできている？

収納には、あまり使わないモノをまとめて置いておく集中収納（納戸やトランクルームなど）と、日常的に使うモノを取り出しやすく入れておく分散収納（戸棚や引き出しなど）があります。まずは適材適所の収納ができているかを確認してみましょう。例えば、リビングなど生活空間にある戸棚を開けてみて、めったに使わないモノがスペースを占拠していたら、集中収納に移動させましょう。空いたスペースに、リビングに溢れがちな小物などを片づけられます。正しい収納ができているかを確認しながら、何をどこに収めるのかプランニングしていくことが大切です。

単に収納するのではなく使う時のことを考えて

特によく使う身の回りのモノは、取り出しやすく、かつ戻しやすい場所に収納することが重要です。使う時のことをイメージしてベストな収め方を考えましょう。

●アクション数を目安にする

踏み台に乗らないと届かない場所や、戸棚の奥まったところにあるモノは、何とか取り出しても、元に戻すのが面倒になります。よく使うモノは、使う場所の近くで1アクションで取り出せ、すぐに片づけられるようにするのが基本です。

アクション数の目安

1アクション　**いつも使うモノは手の届くところに収める**
アクション：① 取る

3アクション　**ときどき使うモノは引き出しやボックスの中に**
アクション：① 引き出しを開ける→② 取る→③ 引き出しを閉める

5アクション　**たまにしか使わないモノは高い場所や奥行きのある場所に**
アクション：① 台に乗る→② 扉を開ける→③ 取る→④ 扉を閉める→⑤ 台から降りる

●グループで分ける

同じシーンで使うモノをひとまとめにしておくのもオススメです。例えば、レターセットやメモ帳は文房具の近くに。ガムテープとビニール紐は同じボックスに入れてマジックも1本入れておくなど、一緒に出して一緒に片づけられると散らかりにくくなります。

Point　モノが出し入れしやすければ、日常の動作も効率的になり、片づいた部屋をそのままキープしやすくなります。

②片づけやすい「指定席」を

置くべきところに置く 散らかりやすいモノこそ指定席を！

モノが多く掃除に手間のかかる「リビング」「キッチン」「浴室・洗面室」が普段から片づいていれば、住まい全体がスッキリします。ここでは具体的なしまい方のアイデアを、部屋ごとに紹介しましょう。

置きっぱなしをなくす！

リビング living room

●空のボックスを仮の指定席に

家族みんなが集まるリビングにはお片づけボックスを用意しておくと、床にモノが散乱しません。ただし、そこは「指定席」ではありません。定期的に本来の場所に戻しましょう。使わないときにたたんでおける折り畳みボックスがおすすめです。

●ゲーム機等は〝隠す〟収納

ゲーム機本体やソフトなどの収納は、インテリアテイストに合ったフタ付きのバスケットなどを選びましょう。テレビ回りが片づいている印象になります。

●脱いだ衣類は〝掛ける〟収納

ソファに脱いだ服が積み重なってしまうと、片づかないばかりか、リラックスできる場所がなくなります。市販のフックやハンガーラックを、リビングの美観を損ねない場所に設置して活用しましょう。

空間と容器を有効利用！

キッチン kitchen

●ファイルボックスで〝立てる〟収納

重ねると下のモノが取り出しにくくなるフライパンなどは、ファイルボックスで仕切ってひとつずつ収納。扱いにくい深めの引き出しには、ブックスタンドが適しています。

●突っ張り棒でツール吊り下げ

壁面にタオルハンガーや突っ張り棒を設置し、フックを使ってツールを吊り下げ収納。使用後洗ったら、すぐに元の場所へ片づけられます。

●ペットボトルを保存容器に

パスタや豆類の保存にペットボトルを再利用。同じ形だと収納庫が片づきます。

お掃除しやすいようにしまう

浴室・洗面室 bathroom washroom

●浴室では吸盤フックが大活躍

置き場に困る浴室小物の収納は、吸盤フックを使った吊り下げ収納がおすすめ。自然に水切れもできて衛生的です。

●洗面室でもファイルボックスを活用

一緒に置くとからまったりして面倒な洗濯用のハンガーやピンチハンガーは、分類してファイルボックスに収納。洗剤、柔軟剤などもボックスに入れてまとめると片づきます。

③不要なモノをため込まない

「分類」「処分」「増やさない」不要なモノを減らしましょう！

片づけられない人の多くは、モノをため込んでしまう人です。まずは、モノが増えていく過程を客観的に見つめ、悪循環にストップをかけて、モノを増やさない生活を始めましょう。

3つのプロセスを実践すればすっきり！

モノが片づかないからといって、いきなり収納用品を買ってしまっては、かえってモノを増やしてしまうことになりかねません。すっきりと片づいた部屋では、次の3つのプロセスが実践されています。

①分類

モノを分類する基準は、「必要か必要でないか」。でも、その判断が難しい場合もあると思います。そんなときは種類別の分類ボックスを設けて一時保管しておくと便利です。

例えば、子供の工作や絵などは、「想い出ボックス」に、新品同様で使っていないものは「バザーボックス」にと分類しましょう。

②処分

「想い出ボックス」の品は時期を見て改めて厳選し、「バザーボックス」の品はバザーやフリーマーケットに出したり、親しい人に使ってもらえばムダになりません。いっきに処分できない人も、ステップを踏んで徐々に処分できれば、無理なく少しずつ部屋が片づくはずです。

③増やさない

部屋が片づいたら、あとはその状態を保つこと。分類、処分のサイクルを回すことで自然とモノを増やさない習慣が身につきます。モノは収納スペースの8割程度までが目安です。基準があると不要なモノを増やさない制約になり、取り出しやすく、戻しやすい収納も実現しやすくなります。つまり、それが片づいた部屋を維持するコツといえます。

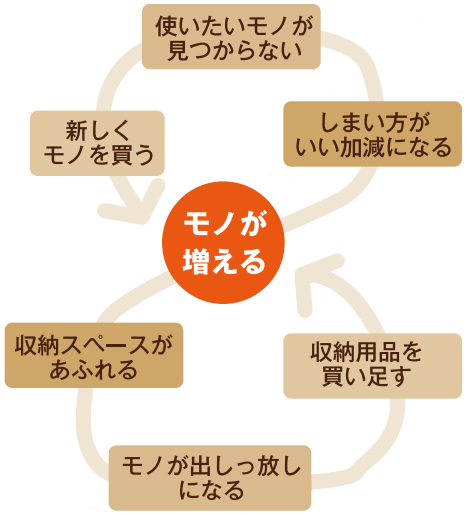
◆◆◆

年末大掃除までにまだまだ時間のあるこの時期に、ぜひ〝片づけのきほん〟をマスターして、きれいな住まいをキープしてください。

モノをため込まない3つのプロセス

1 今あるモノを分類する
▼
2 必要のないモノを処分する
▼
3 不必要なモノを増やさない

モノが増えるサイクル



なぜ捨てられないのあなたはどのタイプ？

自分のタイプを見極めて、捨てられる人をめざす第一歩を！

面倒くさがりタイプ

片づけなければと思っていても、なかなかきっかけをつかめません。でも、きれいな部屋には人一倍憧れもあります。

これで解決 床やテーブルに散らかったモノは、一時置きボックスへ。分類タイムを設けて必要なモノと不要なモノを判断します。

優柔不断タイプ

モノを大切にするあまり、捨てることに罪悪感があり取っておいてしまうため、いつの間にかモノが増えています。

これで解決 いつか使うかもと思っても具体的な予定がなければ思い切って処分。モノを厳選して持つことも大切にすることです。

忙しすぎタイプ

平日は仕事が忙しく、モノが散らかっていても見て見ぬふり。もともときれい好きなのでストレスがたまってしまいます。

これで解決 1日3分の〝ながら片付け〟がおすすめ。歯磨きしながら、テレビを見ながら…。机の上だけ、ソファの上だけとポイントをしぼって。

失敗しない お弁当づくり

開けたときのワクワク感！おいしく楽しくお弁当づくり。

家族や友人同士でお出かけするのにぴったりの季節になりました。また、運動会などのイベントシーズンでもあり、お弁当をつくる機会が増える時期と言えます。上手にできれば、レジャーやイベントの楽しさを倍増させてくれるお弁当。

今回は、失敗しないお弁当づくりの簡単なコツをご紹介しましょう。

basic 基本編 1

ゆとりが片寄りの原因に「隙間なくキッチリ」が◎

お弁当は持ち運ぶもの。隙間があるとおかずが移動して片寄りの原因になります。開けたときにガッカリしないように、おかずを隙間なくきっちりと詰めること。ご飯のスペースを確保して、次の1～3のステップでキッチリと詰めるようにしましょう。

1. まずはボリュームのあるメインのおかずを端にきっちりと詰めて。
2. サブのおかずはメインに寄せて、隙間ができないよう詰めるのがコツ。
3. おひたしや豆、野菜など形や量が調整しやすいものを間に埋めて!

basic 基本編 2

6色の食材を組合せてカラフルに仕上げる。

お弁当は彩りも大切。同じような色のおかずが重ならないように注意して、アクセントに赤や緑のおかずを置くなどの工夫を。赤・緑・黄・白・茶・黒の6色の食材を上手に組合せましょう。

赤
使いやすい食材…ミニトマト、パプリカ、ニンジン　など
赤みを足すには、たらこをまぶすのも◎（ポテトサラダなど）

緑
使いやすい食材…ブロッコリー、ほうれん草、枝豆　など
仕上げにサッと使える青のりも便利です

黄
使いやすい食材…コーン、かぼちゃ、パプリカ　など
もやしなど色の地味な食材もカレー粉で炒めれば◎

technic 小技編

お弁当をおいしく見せるテクニック

technic 1　センスアップ

おかずは一直線に並べないで、少しずらしたり、縦や横または対角線状に詰めることでグッとセンスアップします。

technic 2　立体的

コロッケや春巻き、ちくわなどのおかずは斜めに切って立てると立体感が出て、おいしそうに見えます。

technic 3　キレイ

お弁当のおかずの定番・から揚げは、彩りが寂しいのが欠点。衣に青のりや刻みパセリを混ぜて揚げるとキレイです。

technic 4　豪華

焼きそばやスパゲッティを入れる場合、野菜やお肉などの具は上にのせると豪華に見えます。

technic 5　ツヤツヤ

焼き魚は冷めるとパサついてしまうことがあります。酒をふって蒸し焼きにすると、しっとりツヤツヤに焼き上がり、時間が経っても固くなりにくいのでお試しを。

technic 6　カラフル

カラフルなシリコンカップを使うのも彩りテクニックのひとつです。味が他のおかずに移らない点も◎。

healthy 家族で楽しむ簡単エクササイズ

親子で片足スクワット

人間の「直立二足歩行」は「片足立ち」の繰り返し。つまり一本足で立てなければなりません。片足で立つには、筋力とともにバランス能力が不可欠です。40歳以降はこれらが急激に低下してしまいます。ぜひ親子で協力して、バランス能力と筋力を同時に鍛えてはいかがでしょうか？

二人で片足スクワット

今度は二人とも左足を床から離します。1, 2, 3と声をかけながら軸足の腿ができるだけ床と平行になるまでしゃがみ込み、4, 5, 6で立ち上がります。続いて右足を上げて行います。片手だけつないだり、一人は右足もう一人は左足を上げて行ってみてください。人数を増やして行うのも良いでしょう。

一人が片足で、もう一人は両足でスクワット

向き合って立って、両手をつなぎ、どちらかが片足立ちになります。1, 2, 3と声をかけながら二人そろって軸足の腿ができるだけ床と水平になるまでしゃがみ、4, 5, 6でゆっくりと立ち上がります。これを5回繰り返します。立ち上がった時もひざを伸ばしきらないように。

※エクササイズを行う前には、膝の屈伸などでしっかりと準備体操をして、膝や腰に痛みなどある時は無理をしないでください。

監修：スポーツクラブNAS　後藤真二　（スポーツ健康医科学研究室室長　教育学博士・健康運動指導士）

暮らしワンポイント講座

住まいの安全再確認

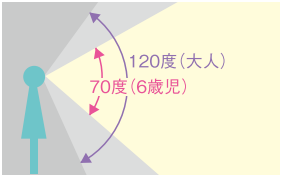
CHECK

自宅はどこよりも安心できる場所ですが、意外にも多くの事故が報告されていることをご存じですか？　事故の起きやすい場所や、どんな事故が起きているのかを知って、住まいの安全を見直してみましょう。

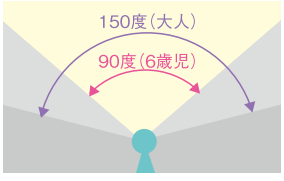
【リビングルーム】視界の狭さがつまずきの原因に

最も事故が起きているのはリビングで、全体の1／3以上を占めています。その多くは小さな段差や物でつまずく転倒によるもの。特に幼児は大人に比べて視界が狭いので、思わぬ事故につながります。6歳児の場合、垂直方向の視野は大人約120度に対して70度、水平方向は大人約150度に対して90度しかありません。

垂直方向（上下）の視界



水平方向（左右）の視界



幼児の視界は、「チャイルドビジョン」という紙製の幼児視界体験メガネで実際に体験することができます。（インターネットで検索すると型紙がダウンロードできます。）

【キッチン】使う人だけでなく家族の視点で総点検

キッチンは刃物や熱湯、火を扱う場所なので、常に片づけてゆとりある空間を保つことが安全の秘訣です。子供の手の届かないところに置いていたはずの炊飯器や電気湯沸かしポットでも、コードを引っ張って落下する危険があります。いつもキッチンを使う人だけでなく、家族全員の視点で安全を考えることが必要です。

また、地震に備えて、食器棚の扉に耐震ラッチやガラス飛散防止シートを付けておくと、物損やケガなどの被害を最小限に抑えられます。

【浴室】年齢によって気をつけるポイントが違います

リラックスの場である浴室も、小さな子供とお年寄りには危険が潜んでいます。乳幼児のいる家庭では、誤って浴槽に落ちることもあるので、残り湯をためない習慣をつけましょう。

一方、お年寄りの場合は、寒い時期に温度差による血圧の急激な変化で気を失い、倒れてしまうこともあります。このような「ヒートショック現象」を起こさないよう、浴槽の湯は41度以下に設定を。また、浴室乾燥暖房機や脱衣室暖房機の設置で脱衣時の温度差を小さくすることも有効です。

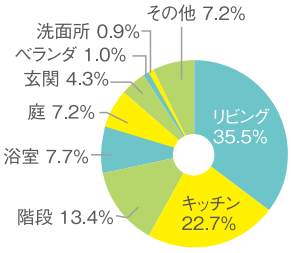
【ベランダ・窓】踏み台は置かない窓は開放防止を工夫

まず、子供が遊んだり大人がつまずいたりしないよう、ベランダに踏み台になるものを置かないこと。プランターも足がかりになるので、手すりから60㎝以上は離し窓際に寄せて置きます。

また、窓には10㎝以上開かないようにするストッパーや内側から設置できる窓格子を取り付けておくと換気で開放する際にも安心です。

事故はめったに起こらないものですが、起こったら一大事。この機会に気になる場所を一度チェックしてみませんか？

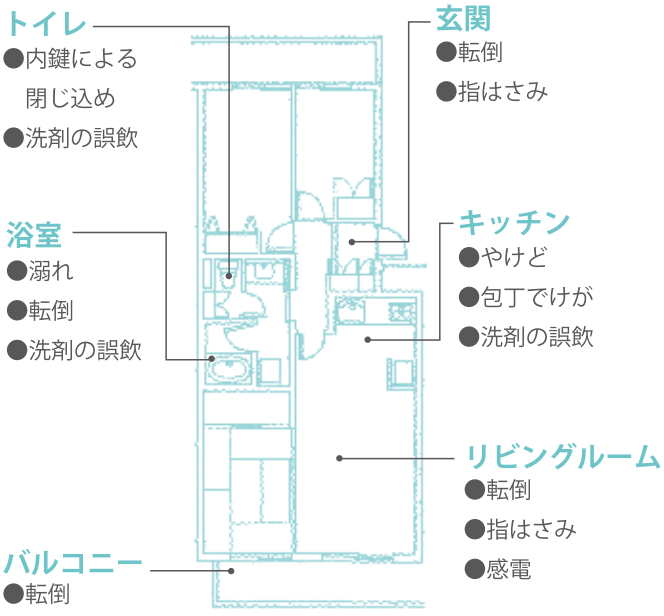
家庭内事故の発生場所



事故が一番起こりやすいのは、過ごす時間が最も長いリビング。続いて、やけどや切り傷などの危険があるキッチン、転倒が怖い階段と続きます。

出典：国民生活センター「家庭内事故に関する調査報告書」

住まいにおける主な事故



家族で食事が作れるキッチンとそれぞれの個室の願いが叶った！

子供が成長するにつれて家族のライフスタイルも変わってくるものです。プライベートと家族だんらんの時間、どちらも大切にして、リフォームを実現されたお住まいをご紹介しましょう。

埼玉県さいたま市　E様

DATA

- 間取：3LDK　67.20㎡
- 築年数：17年
- 家族構成：ご主人様・娘三人・お母様
- 内装・設備のリフォーム、間取り変更（和室→洋室・収納）
- 工事費：約640万円
- 工事期間：約1ヵ月半
- 工事会社：サンウエーブリビングデザイン（株）

短期集中ながらこだわりを実現

設備の取り替え時期をきっかけに、子供たちの今後の成長も見据えてリフォームに踏み切ったご主人様。具体的な計画スタートから完成まで約3ヵ月という短期間ながら、間取りはもちろん内装まで、随所にこだわった納得のいくリフォームが実現できました。

「無理かも知れないと思うことも、諦めないで、こちらのイメージを伝えたのがよかったですね。工事が始まってからも担当の方と打合せを重ね、プランを追加したり、ぴったりの商品を提案してもらい満足しています」とご主人様。

一番の希望はキッチンの使い勝手を良くすることでした。「子供たちも料理が好きなので、並んで調理できるキッチンが欲しかった」というご主人様のイメージに合わせて、孤立していたキッチンを、リビングとの間仕切壁を取り払い対面型に。カウンタートップを広くすることで調理スペースも広がり、配膳もしやすくなりました。「キッチンからの視界もベランダまで広がって気分がいいですね。リビングとの会話もしやすくなりました」とお母様もうれしそうにお話してくださいました。

また、襖を開け放して子供たちが寝ていた和室を、独立性のある洋室に変更。「リビングとの間に壁はできましたが、リビングはだんらんの場として余計なモノを置かずに使えるようになりました。仕事から帰ってゆったりとくつろげるのがうれしいですね」とご主人様。

押入れはウォークインクローゼットに。収納力が上がり、お子様たちも衣類を自分で整頓しやすくなったとか。

家族で協力し合ったり、自分のことは自分でしたりと、お子様の成長を一層促すリフォームとなりました。

リフォームプロセス

スタート

1 きっかけは給湯器の寿命
給湯器が故障したことをきっかけに、リフォームを検討することを決意。

相談

2 大和ライフネクスト(DLN)に相談
自身で探したリフォーム会社A社と比較する為、DLNから1社紹介してもらう。

検討

3 2社の見積りを比較
細かな要望以外にもプラスの提案をしてくれたDLN紹介の会社に決定。

工事中

4 工事中でも詳細に打合せ
工事が始まってからも、担当者に色々と相談ができ、妥協のない仕上がり。

完成

5 家族で家具を配置して完成！
リフォームに大満足のお子様たち全員が協力して家具の配置はスピーディーに!

こだわりポイント

1 快適な二重窓「インプラス」

防音・断熱内窓「インプラス」を採用。省エネ効果も上がり、今年の冬は結露にわずらわされず過ごせるのが楽しみ。

2 デザイン性にほれ込んだ「エコカラット」(INAX)

調湿や消臭効果に優れた健康タイル「エコカラット」をリビングと玄関の壁面に。機能性はもとより洗練されたデザイン性でご主人が決定。

3 子供目線で選んだ壁面クロス

ウォークインクローゼットのクロスは大好きなキャラクター柄に。見えない部分に遊びを取り入れて、お子様にサプライズをプレゼント!

リフォーム会社選びをお手伝い!
大和ライフネクストでは、リフォームを考えている方へリフォーム会社をご紹介します。

リフォーム体験大募集
お悩みや体験談を巻末ハガキでお寄せください。

お電話でのお問い合わせ
フリーコール 0120-43-2233
受付時間／9:30〜17:30(土・日・祝日・年末年始を除く)

※リフォーム商品については、リフォームセレクション(13P)、「eライフネクスト(www.e-lifenext.jp)」をご参照ください。　※このページは大和ライフネクスト管理マンションにお住まいの方のリフォーム事例です。

❶不便に感じていた腰高窓付きカウンターをなくし、キッチン(LIXIL製)は、対面式で使いやすく。
❷安全性でIHクッキングヒーターを選択。
❸エコセンサーで出しっぱなしも防げるタッチレス水栓。

和室を2つに区切って洋室と収納スペースを実現

❹和室を洋室にし、押入れをウォークインクローゼットにしたことで収納力が格段にアップ。

空間を広くゆとりを感じさせる工夫が随所に

❺ベッドを置かずロフトを設置したことでゲスト用のベッドや趣味のビデオ鑑賞スペースにも活用できるお気に入りの多目的部屋に。
❻長女と次女の部屋。天井までの壁面収納は本やビデオが収められスッキリ空間に。
❼玄関のたたきを倍の長さにしたことで、子供たちで混み合う朝の玄関にゆとりが。
❽衣類や雑貨はウォークインクローゼットに集中収納。かわいいクロスでお子様もお気に入り。

リフォームセレクション

Reform Selection

設備のお取替えやお部屋の模様替えまで、
役立つリフォーム情報をご紹介します。

おトクで快適な
リフォームなら

自然素材で居室リフォーム

A

横浜市青葉区
築13年

リフォーム面積：約70㎡
費用：約580万円
工期：約40日
【工事内容】
無垢材フローリング張り
和室造作、洗面台造作、
水まわり設備交換

こだわりポイント

◆床材にはミルキーウォルナットの無垢材を使用。いつも素足で過ごしたい空間です。和室スペースは収納を兼ねて1段高くし、デザインにこだわった琉球畳を採用しました。ワークスペースとしても有効活用。

◆キッチンカウンターと洗面化粧台周りにはモザイクタイルをアクセントとして。

B

東京都目黒区
築20年

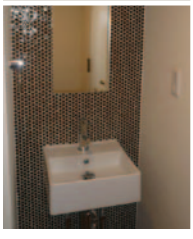
リフォーム面積：約90㎡
費用：約500万円
工期：約40日
【工事内容】
無垢材フローリング張り
天井撤去・造作、
トイレ・洗面台交換

こだわりポイント

◆リビングの既存天井を撤去し、天井裏の配管やコンクリートを露出させ、高さを出すことで開放感を演出。

◆洗面室の床には、サイザル麻を採用し、踏み心地が良く、アジアンテイストな雰囲気にしました。

◆トイレはタイルを用いて個性的な印象にしました。



C

東京都渋谷区
築30年

リフォーム面積：約40㎡
費用：約550万円
工期：約45日
【工事内容】
スケルトンリフォーム
（内装・設備全交換、
断熱リフォーム）
無垢材フローリング張り

こだわりポイント

◆壁で仕切らず、カーテンや建具で仕切ることにより、開放感を最大限に感じられる空間にしました。床にはパインの無垢材を使用。

◆「土間」はご主人の趣味のスペースに。壁紙には、吸湿・放湿効果のあるデュブロンを塗布し、快適な空間に仕上げました。

お申込みの流れ
1. 見積り申込み
2. 大和ライフネクスト／提携会社より連絡
3. 提携会社によるお部屋の確認
4. 提携会社による見積り提示
5. 提携会社への正式申込み

申込締切 12月21日（金）

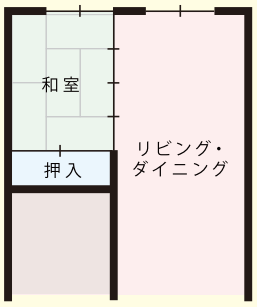
間取り変更

収納スペースも動線に合わせて設定。

マンション購入時に用意した子供部屋も、お子様が成長し独立すれば不要となります。部屋をそのまま「物置化」してしまうのはもったいない。家族構成に合わせて間取りを見直し、空間を上手に快適に使いこなす、そんなリフォームを検討しませんか。

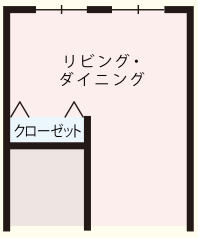
間取りが変わると、夫婦二人の生活もより楽しく、快適に生まれ変わります。

例えば・・・
リビング横にある和室を
夫婦の寝室として
活用していた場合、
お子様が独立した後は
子供部屋を寝室に充てれば、
和室までリビングを
広げることができます。
そこで・・・



ワイドリビングに

和室との仕切りを取り払いワイドリビングにリフォーム。バルコニー全面から自然光が入る心地よい空間に。



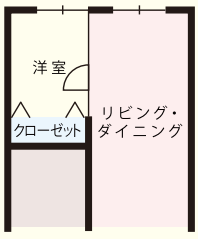
ご予算（工事費込）
500,000円 前後

ワイドリビングに
リフォーム

家族構成やライフスタイルに合わせて、以下のよう間取り変更もご検討ください。

和室を洋室に

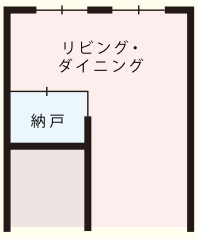
使い勝手のよい洋室は趣味の部屋など多目的に活用できます。大きくなったお子様のお部屋にも。



ご予算（工事費込）
600,000円 前後

ワイドリビングプラス納戸

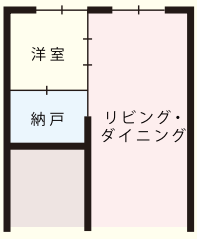
ワイドリビングの一角に3畳ほどの納戸を設置。物置としてだけでなく机を置けば書斎や趣味室としても活用できます。



ご予算（工事費込）
900,000円 前後

納戸をプラス

和室部分を洋室と納戸の2つの空間に。夫婦それぞれのプライベートスペースとして活用することも。



ご予算（工事費込）
1,000,000円 前後

収納

限られた空間を有効活用して収納スペースを確保。

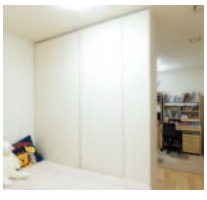
リビング収納にはパーツを自由自在に組合せられる壁面収納が人気です。持ち物に合わせて、収納スペースの場所や大きさを選びましょう。

また、ライフスタイルの変化に合わせて移動が可能な間仕切り収納もおススメです。

【Panasonic】キュビオスLV-49R
幅440cm×奥行45.2cm×高さ230cm
メーカー希望価格 971,355円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 534,000円（商品代のみ）（税込） 45%OFF
▲ 標準工事費／100,000円～

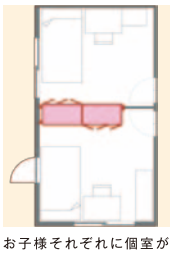
【Panasonic】キュビオスDN-02R
幅243cm×奥行45.2cm×高さ230cm
メーカー希望価格 663,705円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 365,000円（商品代のみ）（税込） 45%OFF

【Panasonic】キュビオスPR-02R
幅331.5cm×奥行45.5cm×高さ230cm
メーカー希望価格 611,310円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 336,000円（商品代のみ）（税込） 45%OFF

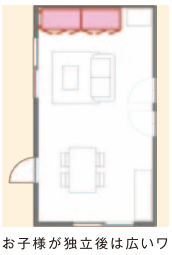


【アクシス】ce-fit「MP1-10」
サイズ：幅99.2cm×奥行56cm×高さ247cm
※写真は2台分
メーカー希望価格 221,000円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 176,800円（商品代のみ）（税込） 20%OFF
▲ 標準工事費／52,500円～

お子様が小学生のうちは、勉強部屋とベッドルームに仕切ることで目的に応じた使い方ができる空間としてのプラン。



お子様それぞれに個室が必要になったら、狭い扉と扉の間に袖壁を立てて完全に間仕切りしたプラン。



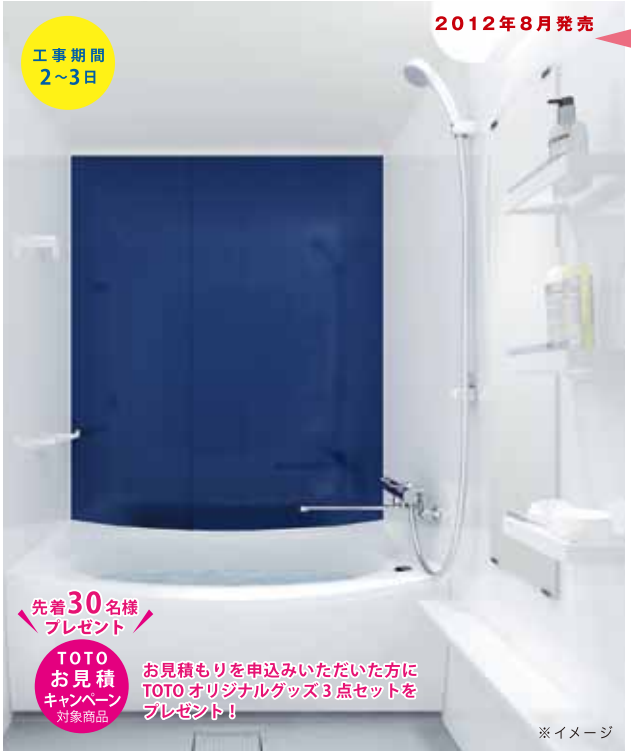
お子様が独立後は広いワンルームに戻して、趣味の部屋や地域のコミュニケーションの場として活用するプラン。

① お電話でのお申込み フリーコール 0120-43-2233
受付時間／9:30～17:30（土・日・祝日・年末年始を除く）
② パソコンから イーライフネクスト 検索
www.e-lifenext.jp
③ 携帯電話から 右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。

バスルーム

TOTO新シリーズ商品は「快適四重奏」リビングでくつろぐようにバスタイムを楽しむ。

新シリーズは「ひろがる浴槽」・「ほっカラリ床」・「エアインシャワー」・「魔法びん浴槽」の4つの快適性能を備えた多機能ユニットバスです。



色やサイズなどご希望に合わせてご提案いたします。

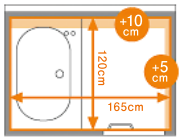
【TOTO】
ひろがるWFほっカラリ床シリーズ
WFV1216AT
サイズ:内寸120cm×165cm

メーカー希望価格
918,750円（商品代のみ）（税込）
50% OFF
▶特別価格
459,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／280,000円～

ひろがる浴槽 point

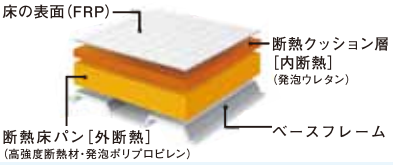
デッドスペースをなくして浴室のサイズアップを実現。
ラウンド浴槽を導入すれば、
洗い場スペースがさらに広がります。

「ひろがる」でデッドスペースを広げれば、大きい浴槽にサイズアップできます。



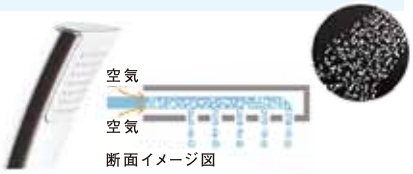
ほっカラリ床 point

独自のW断熱構造で、床下から伝わる冷気を遮断。畳のようなやわらかさで、ソフトに足裏を支えます。



エアインシャワー point

取り込んだ空気の力で水量を減らしながら量感たっぷりの浴び心地。
従来品から約35%の節水を実現します。



魔法びん浴槽 point

TOTO独自の二重断熱構造
「外断熱＋内断熱」で放熱を抑え、
6時間経っても湯温の低下はわずか約2℃。

工事内容／既存バス解体・撤去・処分・給排水管切り回し・接続（各2m以内）、電気配線、ダクト接続、ユニットバス搬入・組立て、入口扉枠取付、壁クロス補修（入口面1面分、量産クロス）

ゆったり入れて、不満も解消。

色やサイズなどご希望に合わせてご提案いたします。

【LIXIL】
いろいろとえらべる。BYRシリーズ
BYR-1216LBS

メーカー希望価格
822,880円（商品代のみ）（税込）
50% OFF
▶特別価格
411,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／280,000円～

ワイド浴槽 point

半身浴もできる使い勝手のよいデザインです。

サーモフロア point

足裏から逃げる熱を
独自の断熱構造で減少。

お掃除ラクラク、ひろびろバスルーム。

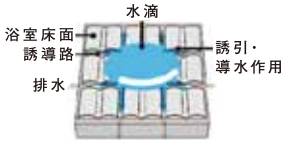
色やサイズなどご希望に合わせてご提案いたします。

【TOTO】
ひろがるWTシリーズ
WTV1216AN

メーカー希望価格
703,500円（商品代のみ）（税込）
50% OFF
▶特別価格
351,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／280,000円～

新カラリ床 point

水滴を誘引。汚れの付着やカビの発生も抑えます。



スッキリドア point

カビがはえやすいドアのゴムパッキンとドア下換気口をなくしました。

工事内容／既存バス解体・撤去・処分・給排水管切り回し・接続（各2m以内）、電気配線、ダクト接続、ユニットバス搬入・組立て、入口扉枠取付、壁クロス補修（入口面1面分、量産クロス）

お申込みの流れ
1. 見積り申込み
2. 大和ライフネクスト／提携会社より連絡
3. 提携会社によるお部屋の確認
4. 提携会社による見積り提示
5. 提携会社への正式申込み

申込締切 12月21日（金）

キッチン

色やサイズなど
ご希望に合わせて
ご提案いたします。

【LIXIL】
リシェル クリエモカ
サイズ:幅240cm

メーカー希望価格
851,550円（商品代のみ）（税込）
40% OFF
▶ 特別価格
510,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 260,000円~

色やサイズなど
ご希望に合わせて
ご提案いたします。

【クリナップ】
ラクエラ
サイズ:幅240cm

メーカー希望価格
836,850円（商品代のみ）（税込）
50% OFF
▶ 特別価格
418,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 260,000円~

ラクリーンフード point

凹凸もビスのでっぱりもなく、
フッ素コートでふき取り簡単

らくパッと収納 point

斜めに開くから必要なものが
一度に手間なく取り出せる

収納スペース point

天板から足元までたっぷり。
サッと取り出せサッとしまえる。

ステンレスワークトップ point

キズが目立ちにくい
コイニング加工を採用。

工事内容/既存キッチン解体・撤去・処分、給排水管切り回し・接続（各2m以内）、ガス管切り回し・接続・換気配線、ダクト接続、下地調整、キッチンパネル張り、キッチン搬入・設置、床CFシート張替え

トイレ

色やオプションなど
ご希望に合わせて
ご提案いたします。

■少ない水でもしっかり洗い流す
「ツイントルネード洗浄」
■すっきりスタイル「ローシルエット」

【TOTO】GG
メーカー希望価格
238,350円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶ 特別価格
166,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 100,000円~

色やオプションなど
ご希望に合わせて
ご提案いたします。

■汚れに強いプロガード
■グルッと強力「まる洗い洗浄」

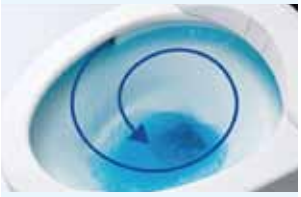
【LIXIL】アメージュZ
メーカー希望価格
174,300円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶ 特別価格
122,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 100,000円~

フチなし形状 point

便器のフチをなくした
滑らかな形状。。
汚れもサッとひとふき。

トルネード洗浄 point

洗浄水量は約 3 分の 1 でも、
しっかり洗い流します。

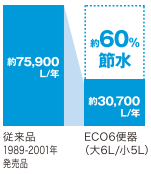


キレイ便座 point

汚れが入りやすいつぎ目が
なく、お掃除ラクラク。

超節水 ECO6 point

2 日でおフロ 1 杯以上の
節水効果。



年間 約
12,000円
節約できます

工事内容／既存トイレ撤去・処分、トイレ設置、トイレ内装工事（天井・壁クロス張替え、床CFシート張替え、ソフト巾木交換）

洗面室

色やサイズなどご希望に
合わせてご提案いたします。

■エコシングルシャンプー水栓
■収納量が大幅アップ

【TOTO】オクターブ
メーカー希望価格
254,100円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶ 特別価格
177,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 120,000円~

色やサイズなどご希望に
合わせてご提案いたします。

■エコハンドル水栓
■くもり止めコート

【LIXIL】ピアラ
メーカー希望価格
256,200円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶ 特別価格
179,000円（商品代のみ）（税込）
標準工事費／ 120,000円~

工事内容／既存洗面化粧台撤去・処分、給排水管切り回し・接続（各1m以内）、洗面化粧台設置、洗面室内装工事（天井・壁クロス張替え、床CFシート張替え、ソフト巾木交換）

① お電話での お申込み フリーコール 0120-43-2233
受付時間／9:30~17:30（土・日・祝日・年末年始を除く）

② パソコンから イーライフネクスト 検索
www.e-lifenext.jp

③ 携帯電話から
右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。

紹介割引

ガスコンロ

■左右バーナーにダブル高火力と温調機能を搭載
■ダイヤル式ボタンで火力調節ができる
■ブラックガラストッププレート

【ハーマン】C3WJ3PWASSV
メーカー希望価格 215,250円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 139,900円（商品代のみ）（税込） 35%OFF

■煙とニオイを焼ききる「スモークオフグリル」
■熱を分散させ焦げつきにくい「ヒートオフ」機能
■水無し両面焼グリル

【リンナイ】RS31W11G15R-S
メーカー希望価格 204,750円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 133,000円（商品代のみ）（税込） 35%OFF

■お手入れしやすいフラットデザイン
■水無し両面焼
■温調機能

【リンナイ】RS31W8A2R-V
メーカー希望価格 150,150円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 97,500円（商品代のみ）（税込） 35%OFF

標準工事費/21,000円～　紹介割引対象商品／2軒でお申込みなら…1軒あたり工事費が15,750円　3軒でお申込みなら…1軒あたり工事費が12,600円

IHクッキングヒーター

■3口フルIH
■自動判別グリル
■無水両面焼グリル
■鍋無し自動OFF
■光る天面ナビ

【Panasonic】CH-TRS6LJG
メーカー希望価格 319,200円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 190,000円（商品代のみ）（税込） 40%OFF

交換のお申込みをいただいた皆様に
IH対応調理器具をプレゼント!
・フライパン・土鍋
・ケトル・片手鍋
などの中から選択。

■2口IH+ラジェント
■両面焼グリル
■鍋無し自動OFF

【Panasonic】CH-AS6DJG
メーカー希望価格 204,750円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 122,000円（商品代のみ）（税込） 40%OFF

交換工事費／一カ所につき80,000円～　※専用配線がある場合、交換工事費／一カ所につき30,000円～

食器洗い乾燥機

■パワー除菌ミスト
■容量約6人分44点

【Panasonic】NP-45VD5SJG
メーカー希望価格 193,200円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 115,000円（商品代のみ）（税込） 40%OFF

交換のお申込みをいただいた皆様に
食洗機用洗剤半年分をプレゼント!

■容量約6人分40点
■スチーム洗浄
■下部収納付き

【リンナイ】RKW-403C-SV（シルバー）浅型タイプ
オープン価格 ▶ 特別価格 96,500円（商品代のみ）（税込）

交換工事費／一カ所につき52,500円～（新規電気配線工事別途）

レンジフード

■調理物の温度を検知し自動的に風量を選択する「エコナビ」機能搭載
■羽根が簡単にはずせてお掃除ラクラク

※幕板は別売
【Panasonic】FY-60DED1-S
メーカー希望価格 161,700円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 113,000円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

■効率的に煙やニオイを捕集
■フード部7cmの薄型スリムデザイン
■整流板によりフード周辺の吸込み風速をアップして高捕集

※幕板は別売
【Panasonic】FY-6HZC2-S
メーカー希望価格 85,260円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 59,600円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

■撥油塗装でお掃除ラクラク

【三菱電機】V-605K7深型600
メーカー希望価格 92,400円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 64,600円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

交換工事費/1ヵ所につき 36,750円～

換気扇

浴室換気扇

【三菱電機】
VD-15ZFC9
メーカー希望価格 25,200円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 17,600円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

トイレ換気扇

【三菱電機】
VD-10ZC9
メーカー希望価格 15,225円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 10,600円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

中間取付型換気扇

【三菱電機】
V-15ZMC5
メーカー希望価格 29,190円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 20,400円（商品代のみ）（税込） 30%OFF

浴室換気暖房乾燥機

【マックス】
BS-112HM（2室換気用）
メーカー希望価格 144,900円（商品代のみ）（税込） ▶ 特別価格 87,000円（商品代のみ）（税込） 39%OFF

交換工事費/1ヵ所につき 18,900円～　浴室換気暖房乾燥機は26,000円～

お申込みの流れ
1. 見積り申込み
2. 大和ライフネクスト／提携会社より連絡
3. 提携会社によるお部屋の確認
4. 提携会社による見積り提示
5. 提携会社への正式申込み

申込締切 12月21日（金）

水栓

今お使いの水栓と併用

浄水器専用水栓　A103ZC
カートリッジ交換目安:年1回
カートリッジ品番:UZC2000C
除去物質数 13
メーカー希望価格 63,000円（商品代のみ）（税込）
工事費コミコミ特別価格！ 49,800円（商品代・工事費）（税込）

今お使いの水栓と交換

複合水栓　F903ZC
カートリッジ交換目安:年1回
カートリッジ品番:UZC2000C
除去物質数 13
メーカー希望価格 93,450円（商品代のみ）（税込）
工事費コミコミ特別価格！ 79,800円（商品代・工事費）（税込）

浄水器内蔵水栓　F402
カートリッジ交換目安:年3回
カートリッジ品番:SFC0002T
除去物質数 5
メーカー希望価格 55,650円（商品代のみ）（税込）
工事費コミコミ特別価格！ 39,800円（商品代・工事費）（税込）

Cleansui クリンスイ
浄水器水栓 新規取付・交換

古くなった水栓を
浄水器付水栓に
取り替えませんか？
水道水を“おいしい水”に。

※既存設備の状況により、別途費用が掛かる場合や工事が出来ない場合がございます。

お得なセット割引
水栓3つ以上の同時交換で
5,250円 割引
交換工事費／1カ所につき 12,600円～

紹介割引
お友達と一緒にお申込みいただくと工事費がおトクに。
交換工事費／1カ所につき 8,400円～

浴室水栓

【TOTO】TMGG40E
サーモスタット
エアインシャワー（樹脂）
メーカー希望価格 41,790円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 29,200円（商品代のみ）（税込）

【TOTO】TMGG40EC
サーモスタット
エアインシャワー（めっき）
メーカー希望価格 52,710円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 36,800円（商品代のみ）（税込）

キッチン水栓

【TOTO】TKGG33E
エコシングル水栓
メーカー希望価格 32,550円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 22,700円（商品代のみ）（税込）

【TOTO】TKHG32PBE
整流・ミクロソフト・シャワー、3モードの吐水切替え
メーカー希望価格 59,325円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 41,500円（商品代のみ）（税込）

洗濯水栓

【TOTO】TW11R
ホースの脱落時に
自動で止水
メーカー希望価格 7,455円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 5,200円（商品代のみ）（税込）

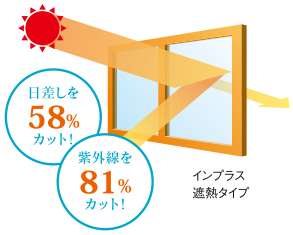
【TOTO】TW21R
自動止水で、
温度調節もOK
メーカー希望価格 24,045円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 16,800円（商品代のみ）（税込）

【TOTO】TLNW36R
吐水口高さ約28cmまで
調節OKで楽々シャンプー
メーカー希望価格 67,830円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 47,400円（商品代のみ）（税込）

洗面水栓

【TOTO】TLHG31EF
年間2,270円もお得、
お湯の無駄遣いを防ぐ節約型
メーカー希望価格 34,230円（商品代のみ）（税込）
30% OFF
▶特別価格 23,900円（商品代のみ）（税込）

インプラス



断熱　遮熱　防音　防露
内窓は夏の強い日差しをカットし、冷房効果を高めます!!
【LIXIL】「インプラス」幅110×高さ70cm
単板5mm … 工事費コミコミ特別価格！ 50,300円（商品代・工事費）（税込）

かさ上げ台

お使いの洗濯機防水パンに載せるだけ。
洗濯機下の掃除もラクラク。

【新生産業】
マルチメゾンMM6-AG501
メーカー希望価格 14,700円（商品代のみ）（税込）
工事費コミコミ特別価格！
26,250円（商品代・工事費）（税込）

64cm角の洗濯機防水パン専用です。防水パンの形状により、設置できない場合がございます。

畳・障子・網戸・ふすま

工事費コミコミ特別価格！

畳	張替え代	3,780円/枚～（商品代・工事費）（税込）	新調代	9,450円/枚～（商品代・工事費）（税込）
障子	張替え代	2,310円/枚～（商品代・工事費）（税込）	新調代	15,750円/枚～（商品代・工事費）（税込）
網戸	張替え代	2,100円/枚～（商品代・工事費）（税込）	新調代	15,750円/枚～（商品代・工事費）（税込）
ふすま	押入れ張替え代	3,045円/枚～（商品代・工事費）（税込）	新調代	10,500円/枚～（商品代・工事費）（税込）

各商品は、標準的なサイズでの価格表示です。新調の場合は、別途処分費がかかります。

① お電話でのお申込み　フリーコール 0120-43-2233
受付時間／9:30～17:30（土・日・祝日・年末年始を除く）

② パソコンから　イーライフネクスト　検索
www.e-lifenext.jp

③ 携帯電話から右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。

秋の
キャンペーン
AUTUMN CAMPAIGN
2012

管理会社の安心感を売買のお取引にも

大和ライフネクスト × コスモスイニシア 共同企画

この秋 転勤やお住替え・ご資産処分・相続 等で ご売却をお考えの方に 選べる3つのキャンペーン！

キャンペーン期間中に、**コスモスイニシア（大和ライフネクスト業務提携会社）**と売買の専属専任媒介または専任媒介契約を締結いただいた方に、

以下の❶❷❸より一つお選びいただけます。

❶ 3万円分の商品券

❷ 水まわりのハウスクリーニング

❸ 無料住宅診断

キャンペーン期間
2012年
10月1日(月)～12月24日(月)

更に!! 仲介手数料 一律0.525%割引 サービス

たとえば **3,000万円でご成約の場合→15.75万円お得です**（通常100.8万円のところ85.05万円となります）

仲介手数料…通常「成約価格の3.15%＋6.3万円」のところ、**0.525%割引**で「2.625%＋6.3万円」となります。

コスモスイニシア売買仲介実績例（※一部となります。）

- イニシアイオ目黒学芸大学Ⅱ
- エクラン早稲田夏目坂
- コスモグランリュクス世田谷
- ザ・晴海レジデンス
- コスモひばりが丘ザ・ガーデンズフォート
- コスモフォーラム武蔵小金井
- コスモ東京ガーデンパークス
- イニシア千住曙町
- ヴィナシス金町タワーレジデンス
- コスモステージ荒川遊園
- S4－TOWER
- コスモガーデンズふじみ野
- コスモ浦和常盤パークフォルム
- コスモシティ戸田公園
- コスモ川口ステーションフロント
- リボンシティレジデンス
- オラリオンサイト
- コスモ横浜鴨居ガーデンズ
- 横濱ディアタワー
- イニシア新川崎
- コスモ・ザ・ガーデン二子多摩川
- レジデンス・ザ・武蔵小杉

【注意事項】①について…コスモスイニシアとの3ヵ月の専属専任媒介または専任媒介契約締結が条件となります。お客様の都合により3ヵ月の期間内に販売を中止された場合は対象外となります。よって商品券のお渡しは売買契約締結後か、3ヵ月の媒介期間終了後となります。商品券の提供額は景品表示法により、仲介手数料の1/10が上限となります。②について…コスモスイニシアとの3ヵ月の専属専任媒介または専任媒介契約締結が条件となります。お客様の都合により3ヵ月の期間内に販売を中止された場合はハウスクリーニング費用をご請求させていただく場合がございます。ハウスクリーニングを行う会社はコスモスイニシア指定会社となります。③について…コスモスイニシアとの3ヵ月の専属専任媒介または専任媒介契約締結された場合に住宅診断を無料で行います。住宅診断書は専属専任媒介または、専任媒介契約締結後に発行させていただきます。お客様の都合により3ヵ月の期間内に販売を中止された場合は住宅診断費用をご請求させていただく場合がございます。①②③について…売主さまが不動産業者の場合はご利用になれません。他のキャンペーンとの併用はできません。仲介手数料割引サービスは、コスモスイニシアが分譲主のマンションまたは、大和ライフネクスト管理のマンションのご所有者様が当該マンションを売却される場合に限ります。

取扱コード
No.701

お問い合わせ　※お問い合わせの際に「ライフネクストインフォを見た」とお伝えください。
株式会社コスモスイニシア
流通営業部統括課
無料通話 0120-988-499
営業時間…10:00～18:30（水・木定休 ※但し、祝日は営業）
〒108-0014 東京都港区芝5-31-7　三田ステーションビル6階　TEL.03-5444-3730　FAX.050-3156-2955

無料査定承ります
コスモダイレクト査定　検索
http://sumikae.cosmos-direct.jp

皆様の声がたくさん
集まりました!!

ライフの広場

子供と一緒に楽しく家事ができたら

いつも楽しく読んでいます。洗濯の特集、とても参考になりました。また、最近子供がマネをしたがるので、一緒に楽しく家事ができたらいいなと思います！

神奈川県横須賀市　Sさん

気をつけていたのにお風呂場にカビが!!

あっという間にマンション生活も3年になりました。床には傷をつけないように、壁にはシミをつけないように、お風呂場はカビが生えないようにと気をつけていたのにも関わらず、お風呂場にカビ出現！ショックでした。これからは、インフォの特集で紹介されていたように床下から10cmをしっかり水気をふきとります！

東京都荒川区　Yさん

炊飯器調理に最近はまってます

炊飯器調理のレシピをひとつご紹介します。炊飯器に多めの煮汁に大根、人参、お肉類を入れてボタンを押すだけ。50分後にはおいしい煮物のできあがり。大根はお鍋で煮るよりも味がよく染みて、とってもおいしいです。是非、お試しください。

千葉県船橋市　Iさん

高齢入居者との生活 私たちにできることは？

いま住んでいるマンションは若い入居者が多いのですが、情報番組などで高齢者の入居が増えてきたという話題をよく見ます。同じマンションで高齢者の方たちと共に暮らす場合、私たちに何ができるか、将来のために考えてみたいと思います。

東京都足立区　Tさん

カンタンしわのばし術紹介します

前回の夏号は洗濯の特集でしたが、私もここで1つ超カンタンな〝しわのばし術〟を紹介します。シャツ、ブラウス等を軽くたたんで手でパンパンとたたいてから干すだけ！ちょっとのシワはこれでOK！あとは素材の風合いを楽しんでください。

東京都北区　Yさん

環境に優しくキッチン菜園に挑戦

今回のキッチン菜園特集、楽しかったです。早速、残り野菜のカイワレを使って菜園にしました。環境に優しく、心も癒されますよね。これからもタイムリーな特集お願いします。

東京都世田谷区　Iさん

わが家のペット

神奈川県相模原市　チーコの飼い主さん宅 チーコちゃん

今回のライフネクストインフォは
いかがでしたでしょうか？
皆様のご意見・ご感想を
お待ちしています！

大募集!!

「わが家のペット」、「お絵描きしましょ。」のコーナーにどんどんおたよりをお寄せください。誌面でご紹介させていただいた方には、粗品をプレゼントします!!

【応募方法】マンション名、部屋番号、お名前、電話番号を記載し「ライフの広場」担当宛てに下記の方法でご応募ください。
写真はメールにてお送りください。

❶郵　送　巻末のハガキを送付
❷メール　hiroba@dln.jpに送信

お絵描きしましょ。

応募期限：2012年10月30日（火）まで

まだ会員でない方もご入会と同時にご応募いただけます。
巻末ハガキまたはWEBサイト「eライフネクスト」からご応募ください。

ライフネクストクラブ

会員様限定 プレゼントキャンペーン

1名様
充電式コードレスハンディクリーナー「オーブ」
ブラック&デッカー

ユニークな球体フォルムのハンディクリーナー。ボタンを押すだけの簡単操作でお掃除できます。掃除機であることを感じさせないデザインが人気です。

5名様
バルブ式ふとん圧縮袋 大きな布団用
アール

布団をスッキリ圧縮保管。密封圧縮することによって、ダニ・カビ・湿気の侵入を防ぎます。
※ご使用には掃除機が必要です。

1名様
高圧洗浄機
ケルヒャー

※高圧ホース長：4m
小型モデルながらパワフルに洗浄できる初心者向け家庭用高圧洗浄機。洗車や網戸のお掃除、園芸用品のお手入れなどに幅広く活躍します。※外壁等マンション共用部へのご使用は避けてください。

2名様
浄水シャワー「クリンスイ SK106W」
三菱レイヨン・クリンスイ

髪にも肌にもやさしい浄水シャワー。ヘッド先端のシャワーキャップ部に酸化還元フィルターを内蔵し、残留塩素を除去します。ワンタッチで浄水・原水の切り替えが可能です。

1名様
プレスもちメーカー「モッフルメーカー」
サンエイ

おもちをはさんで焼くだけで、外はサクサク、中はモチモチのモッフルのできあがり!着脱式プレートなので、お手入れも簡単。

3名様
コンパクトミキサー「チョコット ソロ ブレンダー（350ml）」
石田

ボトルをはめて、スイッチを押している間だけカッターが運転する安心設計。場所を取らないコンパクトタイプです。ジュース・ドレッシングなどのレシピ付き。

3名様
ヤン坊マー坊お弁当グッズ

天気予報でおなじみのヤン坊マー坊グッズ。ランチ巾着、2ピースランチボックス（大小）、おにぎりケース3個を1セットにしてプレゼント!

10名様
全国共通図書カード 1000円分

全国の加盟書店で利用できる本と雑誌のプリペイドカードです。
※絵柄は変更となる場合がございます。

※当選者の発表は、賞品の発送をもって代えさせていただきます。
※巻末ハガキ（2012年10月30日消印有効）、または、WEBサイト「eライフネクスト」からご希望の賞品を選択の上ご応募ください。
※一部の商品は、株式会社ビックカメラより発送いたします。巻末ハガキの「個人情報保護に関する通知事項」に同意の上、お申込みください。

会員になると特典いっぱい!

ライフネクストクラブ 新規会員募集中！

会費無料！

「ライフネクストクラブ」は、大和ライフネクストが管理するマンションにお住まいの方へ
マンション生活に関するお役立ち情報や、会員様限定の特典やキャンペーン情報のご提供を行う無料のクラブです。

特典1
大和ハウスグループ等のレジャー・健康・ショッピング・イベントへのご優待
ホテルご優待券、スポーツクラブご優待券、その他各種イベントのご優待など、季節に合わせてご用意します。

特典2
クラブ会員様限定のキャンペーン＆サービスのご提供
会員様だけの限定商品や限定キャンペーンなどを随時ご提供します。

特典3
快適なマンションライフに役立つ情報のご提供
季節にあった生活情報や、くらしを元気にする耳より情報など、読んで楽しく、ためになる情報をお届けします。
※メルマガ登録者様のみ。

特典4
お一人おひとりのライフスタイルにフィットしたモニター募集やサンプル提供
新商品のサンプルプレゼントやモニター募集などを行います。

会員特典の詳しい情報やご入会申込みは・・・

①パソコンから
イーライフネクスト 検索
www.e-lifenext.jp

②携帯電話から
右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。

③巻末ハガキから
必要事項を記入してお申込みください。

〈お問い合わせ〉大和ライフネクスト（株） ライフネクストクラブ事務局　TEL. 03-5549-7033　受付時間／9:30～17:30（土・日・祝日・年末年始を除く）

マンション生活を快適で便利にする生活情報がいっぱい！

ガスコンロや給湯器を交換したい!!

レンジフードのクリーニングを頼みたい!!

引越会社を紹介してほしい!!

浄水器カートリッジを注文したい!!

貸そうか売ろうか、相談したい!!

〈eライフネクストアクセス方法〉
1 パソコンから
イーライフネクスト 検索
www.e-lifenext.jp
※ライフネクストInfoバックナンバーもあります。
2 携帯電話から
右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。
※一部お申込みできないサービスもあります。

外出先で便利なモバイル版も登場!!

eライフネクスト 快適マンション生活をサポートするWEBサイト www.e-lifenext.jp

ライフネクストinfo 2012 vol.11　発行日:2012年10月1日　発行:ライフネクストクラブ事務局　〒107-0052 東京都港区赤坂5-1-33　TEL:03-5549-7033

転勤！住み替え！マンション どうしよう？

大和ライフネクストにおまかせください！
～ 最適なサービスをご提案します ～

売買仲介サポート

選ばれる理由

その1. 机上査定が可能です。（無料）

その2. 幅広いネットワークから、最適な仲介会社をご紹介します。

その3. 数多くの実績から効果的な売却のご提案をします。

「住まいをスムーズに売却したい!」とお考えの方、または「売ろうかな…貸そうかな…」とお悩みの方、ご売却のご相談もお気軽にご連絡ください。グループ会社をはじめとした最適な会社をご紹介いたします。

※ 地域により、お受けできない場合がございます。詳細はお問い合わせください。

お住まいの買い取りサービスはじめました！
※ご紹介する仲介会社での買い取りとなります。

賃貸管理サポート

選ばれる理由

その1. 机上査定が可能です。（無料）

その2. 厳しい入居者審査を行い、マンションルールを丁寧に説明します。

その3. 高い入居率を保つために リフォームのご提案をします。

はじめてお部屋を貸す…不安も大きいかと思います。「賃貸管理サポートシステム」はお客様（貸主様）より、大和ライフネクストがお部屋を借り上げ、賃貸管理業務の煩雑なお手続きをすべてサポートします。

※ サービス提供範囲：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県の大和ライフネクスト管理のマンション

空室管理サービス

転勤や長期不在で空室にする際もこれで安心。通風・通水を含めた定期的なお部屋のチェックをお客様にかわって行うサービスです。

売買仲介サポート
賃貸管理サポート
空室管理サービスのお問い合わせ

※誌面内でご紹介しているサービスにつきましては各ページに記載の連絡先にお問い合わせください。

① お電話でのお問い合わせ（資産管理サポート課）
フリーコール **0120-54-4420** 受付時間／9:00~17:30（土・日・祝日・年末年始を除く）

② インターネットでのお問い合わせ
イーライフネクスト 検索
https://www.e-lifenext.jp/chintai-k

③ 携帯電話から
右の2次元バーコードを読み取ってください。
※ご利用いただけない機種もあります。

Daiwa LifeNext®
大和ハウスグループ

大和ライフネクスト株式会社
東京都港区赤坂5丁目1番33号　〒107-0052　Tel 03-5549-7033
www.daiwalifenext.co.jp

「エンドレスハート」は、大和ハウスグループの経営のシンボルであり、日本およびその他の国における登録商標または商標です。 © Copyright 2012 DAIWA HOUSE INDUSTRY CO., LTD. All rights reserved.

森林育成紙TM使用　私たち大和ハウスグループは、「共創共生」の基本姿勢のもと、健全な森林育成のために、当冊子には森林育成紙TMを使用しています。