



管理会社に
お任せください!

お住まいのマンションのルールの把握や
近隣への配慮、工事後のサポートなど

管理会社だからできる
安心のサービスを
ご提供します。

す ま ナ ビ 東日本版

大和ライフネクストがお届けする
快適住まいのナビゲーションカタログ

小さな工事もご相談ください!

[年間対応件数]
40,000件以上

※2024年1月～2024年12月
リフォーム、設備交換・修繕分野



など 最大約54%OFF!!
メーカー希望価格よりお安くご提供します!!

ご相談・お見積り無料

リフォームローンも
ございます

お気軽にお問い合わせください

トイレ交換 キャンペーン

お申し込み期限: 2025年5月29日(木)



【LIXIL】サティス S

型番:
YBC-S40HU+DV-S825H
※温水洗浄便座付

先進の清潔・快適性能を搭載した
タンクレストイレ。

- アクアセラミック(防汚仕上げ)
- パワーストリーム洗浄(独自の水流)
- フチレス形状(便器のフチ)
- 鉢内除菌(便器鉢内除菌)
- お掃除リフトアップ

メーカー希望商品価格 372,900円(税込)

キャンペーン価格

▶370,000円(税込)

工事費込



【LIXIL】アメージュシャワートイレ

型番:
BC-Z30H/BW1+DT-Z384H/BW1
※温水洗浄便座付

充実のキレイ機能とベーシックな快適
機能を搭載したシャワートイレ一体型の
スタンダードモデル。

- アクアセラミック(防汚仕上げ)
- パワーストリーム洗浄(独自の水流)
- フチレス形状(便器のフチ)
- 鉢内除菌(便器鉢内除菌)

メーカー希望商品価格 319,330円(税込)

キャンペーン価格

▶265,000円(税込)

工事費込



【TOTO】GG1-800

型番:
CES931SP # NW1
※温水洗浄便座
(ウォッシュレット)付

「きれい除菌水」で
気になるノズルを自動で
洗浄・除菌。

- セフィオンテクト(防汚仕上げ)
- フチレス形状(便器のフチ)
- トルネード洗浄(独自の水流)
- ノズルきれい(きれい除菌水)

メーカー希望商品価格
311,520円(税込)

キャンペーン価格

▶250,000円(税込)

工事費込

※標準外の工事を要する場合は、別途費用が生じる場合がございます。(事前に確認させていただきます)

※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が自立してしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。



【TOTO】レストバル (キャビネット付)

型番:
UWCB1RTS82CN1BJA
※温水洗浄便座付
(ウォッシュレット)付

本体と収納キャビネット、
ペーパーホルダー、
カウンター、手洗いが
セットに!

- セフィオンテクト(防汚仕上げ)
- フチなし形状(便器のフチ)
- トルネード洗浄(独自の水流)
- 便器きれい(きれい除菌水)

メーカー希望商品価格
583,385円(税込)

キャンペーン価格

▶568,000円(税込)

工事費込



【パナソニック】アラウノ S160 シリーズ

型番:
XCH1601WSK
※温水洗浄便座付

自動洗浄機能が
うれしい人気シリーズ。
ふたの自動開閉なども搭載。
※本体のみの価格です。

- スゴヒカ素材(有機ガラス系)
- ひとふき形状(便器のフチ)
- スパイラル水流(独自の水流)
- 激落ちパブル(清浄性)

メーカー希望商品価格
284,900円(税込)

キャンペーン価格

▶246,000円(税込)

工事費込

水栓

キッチン水栓



【TOTO】TK50S305JA

ハンドシャワー(最大45cm引出)、
整流・ミクロソフトの吐水切替

メーカー希望商品価格
78,320円(税込)

すまナビ価格

▶62,600円(税込)

別途工事費

通常交換工事費/1カ所につき13,200円(税込)～ [洗濯水栓のみ8,800円(税込)～]

浴室水栓



【TOTO】TBV03401J1

サームスタット、
コンフォートウェーブシャワー(樹脂)

メーカー希望商品価格
57,200円(税込)

すまナビ価格

▶45,700円(税込)

別途工事費

洗面水栓



【TOTO】TLS04302JA

お湯の無駄遣いを防ぐ節約型
年間約2,270円もお得!

メーカー希望商品価格
47,850円(税込)

すまナビ価格

▶38,200円(税込)

別途工事費

洗濯水栓



【TOTO】TW11R

ホースの脱着時に自動で止水

メーカー希望商品価格
11,660円(税込)

すまナビ価格

▶9,300円(税込)

別途工事費

水栓交換

こんな方にオススメ!

- ☑ ぐらつきがある
- ☑ 蛇口の締めが悪い
- ☑ 水が漏れている



※本チラシに掲載の写真は全てイメージであり商品以外のものを含む場合もございます。また、メーカーの商品変更などにより商品のデザインが変更される場合がございます。※工事費の記載について…既存設備やお住まいの状況により異なります。(無料でお見積りし、その上で検討いただけます)

※石綿(アスベスト)が含まれる場合は、別途撤去・処分費用が追加になります。※現在、一部商品においてメーカーの生産体制が不安定な状況のため、納品にお時間をいただく場合や代替品のご案内となる場合がございます。

ガスコンロ



【ノーリツ】オルシェ (幅75cm)

型番:N3WU4PWASKSTESC
●スタイリッシュな
デザインで
調理機能も充実

メーカー希望商品価格 290,070円(税込)

すまナビ価格

▶173,000円(税込)

工事費込



【ノーリツ】ネスト (幅75cm)

型番:N3WU6PWAP2STE
●バーナー間が広く
調理時の
利便性アップ

メーカー希望商品価格 234,520円(税込)

すまナビ価格

▶144,000円(税込)

工事費込



【ノーリツ】ファミ (幅60cm)

型番:N3WV6RWTP2SI
●お掃除しやすい
フラット天板

メーカー希望商品価格 180,950円(税込)

すまナビ価格

▶106,000円(税込)

工事費込



【パロマ】フェイスグランド (幅60cm)

型番:PD-893WS-U60CV
●フラット
フェイスデザイン

メーカー希望商品価格 274,340円(税込)

すまナビ価格

▶167,000円(税込)

工事費込



【パロマ】プリリオ (幅60cm)

型番:PD-743WS-60CV
●すっきり
フレームトップ

メーカー希望商品価格 196,460円(税込)

すまナビ価格

▶112,000円(税込)

工事費込

人気のリンナイ製ガスコンロが
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

食洗機



【パナソニック】M9 シリーズ

型番:NP-45MD9S
●標準食器約44点
●深型タイプ

メーカー希望商品価格 246,400円(税込)

すまナビ価格

▶206,000円(税込)

工事費込



【パナソニック】R9 シリーズ

型番:NP-45RS9S
●標準食器約40点
●浅型タイプ

メーカー希望商品価格 181,500円(税込)

すまナビ価格

▶172,000円(税込)

工事費込

人気のリンナイ製食洗機が
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

レンジフード



【パナソニック】スマート スクエアフード (幅60cm)

型番:
FY-6HZC5-K+幕板

メーカー希望商品価格 145,750円(税込)

すまナビ価格

▶136,000円(税込)

工事費込



【ノーリツ】クララ(幅60cm)

型番:
NFG6521MSH+幕板

メーカー希望商品価格 133,540円(税込)

すまナビ価格

▶140,000円(税込)

工事費込

人気のフジオー製レンジフードが
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

換気扇



トイレ換気扇 【三菱電機】 VD-13ZC14

●ハイブリッド
ナノコーティング
採用で羽汚れを
ガード

メーカー希望商品価格 27,060円(税込)

すまナビ価格

▶36,300円(税込)

工事費込



洗面室換気扇 【三菱電機】 VD-15ZFC14

●2室同時換気で
水まわりを快適に
●ハイブリッド
ナノコーティング採用

メーカー希望商品価格 37,840円(税込)

すまナビ価格

▶41,800円(税込)

工事費込



浴室暖房乾燥機 【MAX】 BS-132HM-1

●暖房・換気・
衣類乾燥・
涼風機能付き
(2室換気タイプ)

メーカー希望商品価格 160,600円(税込)

すまナビ価格

▶99,000円(税込)

工事費込



24時間受付中

お申し込みは!

WEBでもOK!

A または B 2つの方法が
あります。

A 事前訪問あり
通常のWEB申し込み

事前に一度、お見積りに伺います。
その際にご相談・ご提案も可能です。
※本チラシに掲載の全商品が対象です。

通常申し込み
専用フォーム



B 事前訪問なし
写真を送って
“かんたん見積り”

写真を撮影してお送りください

工事費込で5万円以上の商品なら

最大5,000円OFF!

お値引き
条件あり

◆5万円以上10万円未満:3,000円引き
◆10万円以上:一律5,000円引き
※1回あたりのお値引き上限:5,000円

このマークのある
商品のみ対象です



交換したいご自宅の設備をお客
さまに撮影・送付していただき、そ
の写真を基にお見積りします。訪
問回数を減らせ、お見積りもス
ピーディー。割引になる商品も!

※結果的に事前のご訪問が複数回となった
場合、お値引きの対象外となります。

「かんたん見積り」
専用フォーム



※写真撮影のポイント等の詳細をご確認ください。

※本チラシ掲載商品でご検討の方は、「その他ご要望・
ご質問等」欄に「すまナビ掲載の〇〇(商品名・型番
など)を検討」とご記入いただくとスムーズです。

広告有効期限:2025年6月末日

暮らすプラス
CLASS PLUS

Livness
【リブネス】



お申し込み
お問い合わせ

通話
無料

0120-43-2233

大和ライフネクスト「暮らすプラス」リフォーム・修繕 ご相談窓口

受付時間/9:00～18:00(土日祝・年末年始を除く)

お申し込み時にお伝えください

ご案内No: SNSK18

暮らすプラス リフォーム

検索

www.class-plus.jp/reform/

ご利用の
流れ

1 見積り
お申し込み

2 大和ライフネクスト
または提携会社よりご連絡

3 提携会社による訪問調査
(現状の確認) (土日可)

4 提携会社による
見積り提示

5 提携会社への
正式お申し込み

※「かんたん見積り」をご利用の場合、上記「3」は省略されます。

掲載商品以外でも対応可能です!まずはお気軽にご相談ください!

照明スイッチの交換なども承ります。
お気軽にお問い合わせください。

浴室

工事期間...約2日
(お風呂の湯を止めて作業は使えます)

【LIXIL】リノビオVシリーズFタイプ



工事費 / 326,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。



人気の「リノビオ」が、商品代約50%OFF

※左の写真はあくまで組み合わせ例です。色や各部位の仕様は細かに設定できます。(内容により別途費用)



人工大理石浴槽「ルフレートン」

天然大理石のような上質で艶やかな光沢と華やかなきらめきが印象的。バスタイムがもっと楽しみに。



お湯が冷めにくい「サーモバスS」

浴槽の保温材と保温組フタのダブルの保温でお湯を冷めにくく。追い焚きの回数が減ると節約にも。



ヒヤッとしない床

水はけの良さに加え、断熱構造により冷たさを感じにくいのが特長。一步目のヒヤッとする感覚が緩和されます。



マグネットシェルフ(収納棚)

好きな位置に設置可能。簡単に取り外しができ、丸洗いでできるマグネットシェルフが標準仕様です。

下記価格での仕様に基に、「肩湯機能を付けたいくらいになる?」といったご相談も承ります。(お見積り無料)

■ BKW-1216LBF-C (サイズ:内寸120cm×160cm)	メーカー希望商品価格 1,214,510円(税込)	すまナビ価格 ▶607,000円(税込)	約50%OFF 別途工事費
■ BKW-1418LBF-C (サイズ:内寸140cm×180cm)	メーカー希望商品価格 1,398,210円(税込)	すまナビ価格 ▶699,000円(税込)	約50%OFF 別途工事費

洗面化粧台

工事期間...1~2日



【TOTO】サクラ(幅75cm)

- エアインスウィング水栓
- 三面鏡エコミラー
- ひろびる陶器ボウル

扉カラー例(一部です)



すまナビ価格
メーカー希望商品価格
298,430円(税込)
▶179,000円(税込)

約40%OFF
別途工事費

工事費 / 122,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。



【パナソニック】ウツクシース(幅75cm)

- 引き出しシャワー水栓
- さざっとキレイヘアキャッチャー

扉カラー例(一部です)



すまナビ価格
メーカー希望商品価格
429,550円(税込)
▶300,000円(税込)

約30%OFF
別途工事費

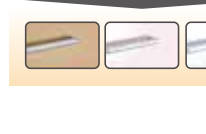
工事費 / 122,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。



【LIXIL】オフト(幅75cm)

- 陶器製大型洗面器
- ラクとれヘアキャッチャー

扉カラー例(一部です)



すまナビ価格
メーカー希望商品価格
188,100円(税込)
▶94,000円(税込)

50%OFF
別途工事費

工事費 / 122,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。

キッチン

工事期間...約2日



【LIXIL】シェラS(サイズ:幅240cm)

- スライドストッカー
- ソフトモーションレール
- ウォールキャビネット



- スキットシンク
- スリムデザインワークトップ(人工大理石)

すまナビ価格
メーカー希望商品価格
1,107,700円(税込)
▶559,000円(税込)

約50%OFF
別途工事費

工事費 / 300,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。

※キッチン全体の写真はメーカーカタログなどから抜粋した商品イメージです。ご提案プラン(掲載価格)での仕様とは異なります。詳細はお問い合わせください。



【クリナップ】ラクエラ(サイズ:幅240cm)

- ステンレスワークトップ
- ステンレスシンク
- フラットスリムレンジフード



- サイレントレール
- トール足元収納

すまナビ価格
メーカー希望商品価格
1,114,850円(税込)
▶506,000円(税込)

約54%OFF
別途工事費

工事費 / 300,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。



【パナソニック】Sクラス(サイズ:幅240cm)

- 人造大理石カウンタートップ
- ホーロートップガスコンロ
- スマートスクエアフード



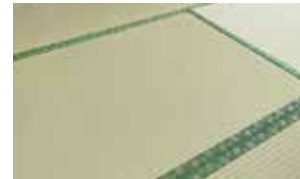
- ムーブラックスシンク(人造大理石)
- ユニット(ソフトクロージング)

すまナビ価格
メーカー希望商品価格
1,213,960円(税込)
▶615,000円(税込)

約49%OFF
別途工事費

工事費 / 300,000円(税込) ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながいする場合がございます。

畳・ふすま・障子・網戸



畳の表替え

5,500円/帖~(税込)



ふすまの張替え

4,300円/枚~(税込)



障子の張替え

3,100円/枚~(税込)



網戸の張替え

4,300円/枚~(税込)

引き取り、張替え・取り付け、調整まで込みの価格です! 地域などにより価格が異なります。

ロール網戸



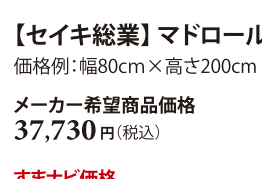
プリーツ網戸(アコーディオン網戸)でお困りの方へ

破れている... ワイヤーが切れている... 動かない...

自動巻上げ式の「ロール網戸」への交換がオススメです!



ロックを外すと自動で収納枠に巻き上げます。



巻き上げスピードの調整も簡単!

【セイキ総業】マドロール
価格例:幅80cm×高さ200cm
メーカー希望商品価格
37,730円(税込)

すまナビ価格
▶67,100円(税込)

商品詳細
動画はコチラ

網の掃除もカンタン!

工事費込

洗濯防水パン



洗濯機の下のコレです!

すまナビ価格
▶33,600円~(税込)

※地域などにより価格が異なります。

漏水事故にご注意を!

こんな方は、ぜひ設置・交換をご検討ください。

✓ 設置できていない。 ✓ ヒビ割れている

✓ 排水管の定期清掃ができていない

洗濯機の下にすき間ができ、排水管清掃や洗濯機下の

日々のお掃除ができるものをご案内できます!

小修繕(日常トラブル)



水のトラブル

■ 水栓からの水漏れ

■ トイレのつまり

鍵のトラブル

■ 鍵修理

■ 鍵開け(鍵紛失)

建具のトラブル

■ 室内扉の建付不良

■ クローゼット扉の動きの調整

電気

■ スイッチが押しづらい

■ 管球を替えても灯りが点かない

＜個人情報保護に関する通知事項＞(1)利用目的:ご提供いただく個人情報は、以下に掲げる目的のために利用し、法令に基づく場合および本人ならびに公衆の生命・健康・財産の重要な利益を保護する場合を除き、ご本人の同意を得ることなく他に利用することはありません。①本書面記載の商品・サービスの提供とそれに伴うご連絡、お問い合わせへの対応・確認およびその記録。②弊社提供サービスに関する広報物等の送付または電話・メールなどによるご案内。③弊社提供サービスについて電話・メール・書面などによるアンケートの依頼。(2)委託について:上記(1)利用目的に必要な範囲内において、弊社協力会社に個人情報を委託する場合がございます。なお、当該委託先とは秘密保持に関する書面を締結済みです。(3)提供について:上記(1)利用目的に必要な範囲内において、以下のとおり個人情報を提供する場合もございます。なお、当該提供先とは秘密保持に関する書面を締結済みです。①提供する個人情報の項目:名前、住所、電話番号、メールアドレス、その他ご提供いただいた情報 ②提供の手段・方法:電磁的方法(メール、弊社管理システム)、電話、FAX、郵送、手渡し ③提供を受ける者の組織の種類および属性:修繕会社、リフォーム会社、清掃会社 (4)任意性および情報をご提供いただかなかった場合に生じる結果:個人情報のご提供は任意です。ただし、必要事項をご提供いただけない場合は、サービスの提供、ご質問への回答ができない場合がございます。(5)個人情報の利用目的の通知、開示、訂正、追加および削除、利用停止や消去または第三者への提供の停止に関する求めの手続き:弊社ホームページhttp://www.daiwalifenext.co.jp/privacy/ 記載の手続きにより受付いたします。(6)個人情報に関するご相談、苦情窓口:東京都港区赤坂5丁目1番33号 大和ライフネクスト株式会社 暮らしすプラス事業部(個人情報保護管理者代理)TEL:03-6626-7470 FAX:03-6626-7644

※工事費の記載について...既存設備やお住まいの状況により異なります。(無料でお見積りし、その上でご検討いただけます) ※本広告に記載するサービスは、お客さまと弊社提携会社との間で直接ご契約いただけます。そのため、お客さまと弊社との間に一切の契約は成立せず、弊社がお客さまにサービスを提供するものではありません。

大和ライフネクスト株式会社 暮らしすプラス事業部

東京都港区赤坂5丁目1番33号 〒107-0052
Tel 03-6626-7470 Fax 03-6626-7644

www.daiwalifenext.co.jp

森林育成紙TM使用



お問い合わせ・お申し込み

「暮らしすプラス」ご相談窓口

通話無料 0120-43-2233

営業時間:9:00~18:00(土日祝・年末年始を除く)

WEBサイト www.class-plus.jp



エコ・ファースト企業

環境大臣認定

We Build ECO

Daiwa House Group