



管理会社に
お任せください!

お住まいのマンションのルールの把握や
近隣への配慮、工事後のサポートなど

管理会社だからできる
安心のサービスを
ご提供します。

すまナビ

大和ライフネクストがお届けする
快適住まいのナビゲーションカタログ

小さな工事もご相談ください!

[年間対応件数]
40,000件以上

※2024年1月～2024年12月
リフォーム、設備交換・修繕分野



など 最大約**54% OFF!!**
メーカー希望価格よりお安くご提供します!!

ご相談・お見積り無料

リフォームローンも
ございます

お気軽にお問い合わせください

トイレ交換 キャンペーン

お申し込み期限: 2025年8月28日(木)



【LIXIL】サティス S

型番:
YBC-S40HU+DV-S825H
※温水洗浄便座付

先進の清潔・快適性能を搭載した
タンクレストイレ。

- アクアセラミック(防汚仕上げ)
- パワーストリーム洗浄(独自の水流)
- フチレス形状(便器のフチ)
- 鉢内除菌(便器鉢内除菌)
- お掃除リフトアップ

メーカー希望商品価格 372,900円(税込)

キャンペーン価格
すまナビ価格
▶**370,000円**(税込) **工事費込**



【LIXIL】
アメージュシャワートイレ

型番:
BC-Z30H/BW1+DT-Z384H/BW1
※温水洗浄便座付

充実のキレイ機能とベーシックな快適
機能を搭載したシャワートイレ一体型の
スタンダードモデル。

- アクアセラミック(防汚仕上げ)
- パワーストリーム洗浄(独自の水流)
- フチレス形状(便器のフチ)
- 鉢内除菌(便器鉢内除菌)

メーカー希望商品価格 319,330円(税込)

キャンペーン価格
すまナビ価格
▶**265,000円**(税込) **工事費込**



【TOTO】
GG1-800

型番:
CES931SP # NW1
※温水洗浄便座
(ウォッシュレット)付

「きれいな除菌水」で
気になるノズルを自動で
洗浄・除菌。

- セフィオンテクト(防汚仕上げ)
- フチレス形状(便器のフチ)
- トルネード洗浄(独自の水流)
- ノズルきれい(きれいな除菌水)

メーカー希望商品価格
311,520円(税込)

キャンペーン価格
すまナビ価格
▶**250,000円**(税込) **工事費込**

※標準外の工事を要する場合は、別途費用が生じる場合がございます。(事前に確認させていただきます)

※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が自立してしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事のご希望についておながい場合がございます。



【TOTO】レストバル
(キャビネット付)

型番:
UWCB01RTS82CN1BJA
※温水洗浄便座付
(ウォッシュレット)付

本体と収納キャビネット、
ペーパーホルダー、
カウンター、手洗いが
セットに!

- セフィオンテクト(防汚仕上げ)
- フチなし形状(便器のフチ)
- トルネード洗浄(独自の水流)
- 便器きれい(きれいな除菌水)

メーカー希望商品価格
583,385円(税込)

キャンペーン価格
すまナビ価格
▶**568,000円**(税込) **工事費込**



【パナソニック】
アラウノ
S160 シリーズ

型番:
XCH1601WSK
※温水洗浄便座付

自動洗浄機能が
うれしい人気シリーズ。
ふたの自動開閉なども搭載。
※本体のみの価格です。

- スゴヒカ素材(有機ガラス系)
- ひとふき形状(便器のフチ)
- スパイラル水流(独自の水流)
- 激落ちバブル(清浄性)

メーカー希望商品価格
284,900円(税込)

キャンペーン価格
すまナビ価格
▶**246,000円**(税込) **工事費込**

水栓

キッチン水栓



【TOTO】
TK503505JA

ハンドシャワー(最大45cm引出)、
整流・ミクロソフトの吐水切替

メーカー希望商品価格

78,320円(税込)

すまナビ価格

▶**62,600円**(税込)

別途工事費

浴室水栓



【TOTO】
TBV03401J1

サームスタット、
コンフォートウェーブシャワー(樹脂)

メーカー希望商品価格

57,200円(税込)

すまナビ価格

▶**45,700円**(税込)

別途工事費

洗面水栓



【TOTO】
TLS04302JA

お湯の無駄遣いを防ぐ節約型
年間約2,270円もお得!

メーカー希望商品価格

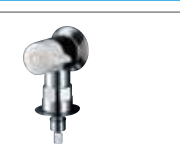
47,850円(税込)

すまナビ価格

▶**38,200円**(税込)

別途工事費

洗濯水栓



【TOTO】
TW11R

ホースの脱着時に自動で止水

メーカー希望商品価格

11,660円(税込)

すまナビ価格

▶**9,300円**(税込)

別途工事費

水栓交換

こんな方にオススメ!

- ☑ ぐらつきがある
- ☑ 蛇口の締めが悪い
- ☑ 水が漏れている



※本チラシに掲載の写真は全てイメージであり商品以外のものを含む場合もございます。また、メーカーの商品変更などにより商品のデザインが変更される場合がございます。※工事費の記載について…既存設備やお住まいの状況により異なります。(無料でお見積り、その上でご検討いただけます)

※石綿(アスベスト)が含まれる場合は、別途撤去・処分費用が追加になります。※現在、一部商品においてメーカーの生産体制が不安定な状況のため、納品にお時間をいただく場合や代替品のご案内となる場合がございます。

ガスコンロ



【ノーリツ】
オルシェ
(幅75cm)

型番:N3WU4PWASKSTESC
●スタイリッシュな
デザインで
調理機能も充実

メーカー希望商品価格 290,070円(税込)

すまナビ価格
▶**173,000円**(税込) **工事費込**



【ノーリツ】
ネスト
(幅75cm)

型番:N3WU6PWAP2STE
●バーナー間が広く
調理時の
利便性アップ

メーカー希望商品価格 234,520円(税込)

すまナビ価格
▶**144,000円**(税込) **工事費込**



【ノーリツ】
ファミ
(幅60cm)

型番:N3WV6RWTP2SI
●お掃除しやすい
フラット天板

メーカー希望商品価格 180,950円(税込)

すまナビ価格
▶**106,000円**(税込) **工事費込**



【パロマ】
フェイスグランド
(幅60cm)

型番:PD-893WS-U60CV
●フラット
フェイスデザイン

メーカー希望商品価格 274,340円(税込)

すまナビ価格
▶**167,000円**(税込) **工事費込**



【パロマ】
プリリオ
(幅60cm)

型番:PD-743WS-60CV
●すっきり
フレームトップ

メーカー希望商品価格 196,460円(税込)

すまナビ価格
▶**112,000円**(税込) **工事費込**

人気のリンナイ製ガスコンロが
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

食洗機



【パナソニック】
M9 シリーズ

型番:NP-45MD9S
●標準食器約44点
●深型タイプ

メーカー希望商品価格 246,400円(税込)

すまナビ価格
▶**206,000円**(税込) **工事費込**



【パナソニック】
R9 シリーズ

型番:NP-45RS9S
●標準食器約40点
●浅型タイプ

メーカー希望商品価格 181,500円(税込)

すまナビ価格
▶**172,000円**(税込) **工事費込**

人気のリンナイ製食洗機が
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

レンジフード



【パナソニック】
AI エコナビ搭載
フラット型レンジフード
(幅60cm)

型番:
FY-60DED3-S+幕板

メーカー希望商品価格 263,890円(税込)

すまナビ価格
▶**170,000円**(税込) **工事費込**

※標準外の工事を要する場合は、別途費用が生じる場合がございます。(事前に確認させていただきます)



【ノーリツ】
スリム型
ノンフィルター
レンジフード
(幅60cm)

型番:NFG6520MSI+幕板

メーカー希望商品価格 106,370円(税込)

すまナビ価格
▶**113,000円**(税込) **工事費込**

人気のフジオー製レンジフードが
期間限定
キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

換気扇



【トイレ換気扇】
【三菱電機】
VD-13ZC14

●ハイブリッド
ナノコーティング
採用で羽汚れを
ガード

メーカー希望商品価格 27,060円(税込)

すまナビ価格
▶**36,300円**(税込) **工事費込**

※標準外の工事を要する場合は、別途費用が生じる場合がございます。(事前に確認させていただきます)



【洗面室換気扇】
【三菱電機】
VD-15ZFC14

●2室同時換気で
水まわりを快適に
●ハイブリッド
ナノコーティング採用

メーカー希望商品価格 37,840円(税込)

すまナビ価格
▶**41,800円**(税込) **工事費込**



【浴室暖房乾燥機】
【MAX】
BS-132HM-1

●暖房・換気・
衣類乾燥・
涼風機能付き
(2室換気タイプ)

メーカー希望商品価格 160,600円(税込)

すまナビ価格
▶**99,000円**(税込) **工事費込**

キャンペーン中!

詳細は同封の
チラシを
ご覧ください。

※地域やマンションにより同封されていない場合も
ございます。あらかじめご了承ください。

広告有効期限: 2025年9月末日

暮らすプラス

Livness



お申し込み
お問い合わせ

通話
無料

0120-43-2233

お申し込み時にお伝えください
ご案内No: SNSK19

WEBお申し込みフォーム

暮らすプラス リフォーム

www.class-plus.jp/reform/



ご利用の
流れ

1 見積り
お申し込み

2 大和ライフネクスト
または提携会社より
ご連絡

3 提携会社による
訪問調査(現状の確認)
(土日可)

4 提携会社による
見積り提示

5 提携会社への
正式お申し込み

掲載商品以外でも対応可能です!まずはお気軽にご相談ください!

照明スイッチの交換なども承ります。
お気軽にお問い合わせください。



浴室

工事期間...約2日
(お風呂の排水口は使えます)

【LIXIL】リノビオVシリーズFタイプ



工事費 / 326,000 円 (税込) ~ ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事をご希望についておながいする場合がございます。



人気の「リノビオ」が、商品代約50%OFF

※左の写真はあくまで組み合わせ例です。色や各部位の仕様は細かに設定できます。(内容により別途費用)



人工大理石浴槽「ルフレートン」

天然大理石のような上質で艶やかな光沢と華やかなきらめきが印象的。バスタイムがもっと楽しみに。



ヒヤッとしない床

水はけの良さに加え、断熱構造により冷たさを感じにくいのが特長。一歩目のヒヤッとする感覚が緩和されます。



お湯が冷めにくい「サーモバスS」

浴槽の保温材と保温組フタのダブルの保温でお湯を冷めにくく。追い焚きの回数が減ると節約にも。



マグネットシェルフ(収納棚)

好きな位置に設置可能。簡単に取り外しができ、丸洗いができるマグネットシェルフが標準仕様です。

下記価格での仕様に基に、「肩湯機能を付けたいくらいになる?」といったご相談も承ります。(お見積り無料)

■ BKW-1216LBF-C (サイズ:内寸120cm×160cm)	メーカー希望商品価格 1,214,510 円 (税込)	すまナビ価格 ▶ 607,000 円 (税込)	約50%OFF 別途工事費
■ BKW-1418LBF-C (サイズ:内寸140cm×180cm)	メーカー希望商品価格 1,398,210 円 (税込)	すまナビ価格 ▶ 699,000 円 (税込)	約50%OFF 別途工事費

洗面化粧台

工事期間...1~2日



メーカー希望商品価格
298,430 円 (税込)

工事費 / 122,000 円 (税込) ~ ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事をご希望についておながいする場合がございます。



メーカー希望商品価格
429,550 円 (税込)

工事費 / 122,000 円 (税込) ~ ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事をご希望についておながいする場合がございます。



メーカー希望商品価格
188,100 円 (税込)

工事費 / 122,000 円 (税込) ~ ※交換に伴い以前の設備の跡や工事の痕跡が目立ってしまう可能性が高い場合などは、美観のために別途内装工事をご希望についておながいする場合がございます。

キッチン

工事期間...約2日



【LIXIL】シェラS(サイズ:幅240cm)
●スライドストッカー ●ソフトモーションレール
●ウォールキャビネット



メーカー希望商品価格
1,107,700 円 (税込)

すまナビ価格
▶ **559,000 円** (税込) 別途工事費



【クリナップ】ラクエラ(サイズ:幅240cm)
●ステンレスワークトップ ●ステンレスシンク
●フラットスリムレンジフード



メーカー希望商品価格
1,114,850 円 (税込)

すまナビ価格
▶ **506,000 円** (税込) 別途工事費



【パナソニック】Sクラス(サイズ:幅240cm)
●人造大理石カウンタートップ ●ホーロートップガスコンロ
●スマートスクエアフード



メーカー希望商品価格
1,213,960 円 (税込)

すまナビ価格
▶ **615,000 円** (税込) 別途工事費

※工事費の記載について...既存設備やお住まいの状況により異なります。(無料でお見積りし、その上でご検討いただけます) ※本広告に記載するサービスは、お客さまと弊社提携会社との間で直接ご契約いただけます。そのため、お客さまと弊社との間に一切の契約は成立せず、弊社がお客さまにサービスを提供するものではありません。

大和ライフネクスト株式会社 暮らすプラス事業部

東京都港区赤坂5丁目1番33号 〒107-0052
Tel 03-6626-7470 Fax 03-6626-7644

www.daiwalifenext.co.jp

森林育成紙™使用



お問い合わせ・お申し込み

「暮らすプラス」ご相談窓口

0120-43-2233

営業時間: 9:00~18:00 / (土日祝・年末年始を除く)

WEBサイト www.class-plus.jp



よくあるご質問 Q&A

住まいのお困りごと

お客さまからよくいただくご質問等をまとめました!

暮らすプラス FAQ 検索

水栓を閉めてもぼたぼた水が...
給湯器が突然壊れてしまったら...
と思うと心配

修繕も承ります

設備のお困りごとは、大和ライフネクストへ

換気扇の音が大きい...
コンロの調子が悪い...
水栓がぐらつく...
トイレの流れが悪い...

「なおせるの?」「買い替え時?」
まずはお気軽にご相談ください。

各種リフォーム お気軽に ご相談ください!

壁紙張替え (壁・天井クロス)
費用目安(6畳)
90,000 円前後

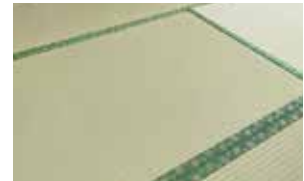
床張替え (フローリング)
費用目安(10畳)
330,000 円前後

各種補修 (室内扉・壁・床など)
費用目安(壁 10cm の穴)
40,000 円前後

※上記費用はあくまで目安です。費用は選ぶ商品やお住まいの状況(工事内容など)により異なります。
※地域やマンションにより同梱されていない場合もございます。あらかじめご了承ください。

お申し込み時にお伝えください
ご案内No: SNSK19

畳・ふすま・障子・網戸



畳の表替え

5,500 円 / 帖 ~ (税込)



ふすまの張替え

4,300 円 / 枚 ~ (税込)



障子の張替え

3,100 円 / 枚 ~ (税込)



網戸の張替え

4,300 円 / 枚 ~ (税込)

引き取り・張替え・取り付け、調整まで込みの価格です! 地域などにより価格が異なります。

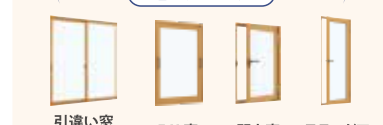
窓まわり



夏はすずしく! 冬はあったか!
内窓設置



YKK AP マドリモ
様々なタイプの窓に対応!
色も選べます



※状況により設置できない場合や別途費用が生じる場合がございます。(事前に確認させていただきます)

今ある窓に追加するだけの簡単工事で、満足度の高い人気のリフォーム補助金制度でお得に内窓を設置しましょう!

内窓設置は環境省による補助金制度(先進的窓リノベ2025事業)の対象です。補助金の申請は補助金合計額が5万円以上となる条件です。腰高窓1カ所のみでは対象となりますが、複数カ所で行うか、または他の対象設備と組み合わせることで申請できます。

YKKap内窓ブラマードU Low-E複層ガラス

腰高窓 1窓サイズ例(幅:140cm、高さ:100cm)

メーカー希望商品価格
88,000 円 (税込)

すまナビ価格
▶ **71,000 円** (税込)

工事費込 補助金制度適用後

実質ご負担 28,000 円還元!

※単体では補助金対象ではありません。

掃き出し窓 1窓サイズ例(幅:180cm、高さ:200cm)

メーカー希望商品価格
226,270 円 (税込)

すまナビ価格
▶ **181,000 円** (税込)

工事費込 補助金制度適用後

実質ご負担 65,000 円還元!

※単体では補助金対象ではありません。

先進的窓リノベ2025事業公式サイト

※補助金支給額が予算に達した時点で終了となります。お早めにご検討ください。
※補助金制度に関する記載内容は、制度内容を抜粋したものです。状況により例外となる場合もございます。

その他、補助金制度の詳細は右記公式サイトで確認できます。

※補助金申請額が予算に達した時点で終了となります。お早めにご検討ください。
※補助金制度に関する記載内容は、制度内容を抜粋したものです。状況により例外となる場合もございます。

洗濯防水パン



洗濯機の下のコレです!

すまナビ価格
▶ **33,600 円 ~** (税込)

※地域などにより価格が異なります。

漏水事故にご注意を!

こんな方は、ぜひ設置・交換をご検討ください。

✓ 設置できていない。 ✓ ヒビ割れている

✓ 排水管の定期清掃ができていない

洗濯機の下にすき間ができ、排水管清掃や洗濯機下の

日々のお掃除ができるものをご案内できます!

小修繕(日常トラブル)



水のトラブル

■ 水栓からの水漏れ

■ トイレのつまり

鍵のトラブル

■ 鍵修理

■ 鍵開け(鍵紛失)

建具のトラブル

■ 室内扉の建付不良

■ クローゼット扉の動きの調整

電気

■ スイッチが押しづらい

■ 管球を替えても灯りが点かない

<個人情報保護に関する通知事項> (1) 利用目的: ご提供いただく個人情報は、以下に掲げる目的のために利用し、法令に基づく場合および本人ならびに公衆の生命・健康・財産の重要な利益を保護する場合を除き、ご本人の同意を得ることなく他に利用することはありません。 (2) 委託について: 上記「(1) 利用目的」に必要な範囲内において、弊社協力会社に個人情報を委託する場合がございます。なお、当該委託先とは秘密保持に関する書面を締結済みです。 (3) 提供について: 上記「(1) 利用目的」に必要な範囲内において、以下のとおり個人情報を提供する場合もございます。なお、当該提供先とは秘密保持に関する書面を締結済みです。 (4) 任意性および情報をご提供いただかなかった場合に生じる結果: 個人情報のご提供は任意です。ただし、必要事項をご提供いただけない場合は、サービスの提供、ご質問への回答ができない場合がございます。 (5) 個人情報の利用目的の通知、開示、訂正、追加および削除、利用停止や消去または第三者への提供の停止に関する求めの手続き: 弊社ホームページ http://www.daiwalifenext.co.jp/privacy/ 記載の手続きにより受付いたします。 (6) 個人情報に関するご相談、苦情窓口: 東京都港区赤坂5丁目1番33号 大和ライフネクスト株式会社 暮らすプラス事業部(個人情報保護管理者代理) TEL: 03-6626-7470 FAX: 03-6626-7644